

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Dalam dunia pendidikan sering kali terjadi perkembangan yang cukup cepat, terutama dalam perguruan tinggi. Perguruan tinggi merupakan penyelenggara Pendidikan tinggi yang sangat berperan penting dalam hal meningkatkan sumber daya manusia (SDM). Yang diharapkan bisa membangun bangsa dan negara yang lebih bermartabat. Keberadaan dan perkembangan universitas di daerah sangatlah penting demi pemerataan pendidikan yang telah disesuaikan secara nasional.

Universitas Negeri Medan (UNIMED) merupakan salah satu perguruan tinggi negeri yang berkembang pesat di wilayah Sumatera Utara. Sebagai institusi pendidikan tinggi dengan ribuan mahasiswa, dosen, dan tenaga kependidikan, aktivitas di lingkungan kampus berlangsung sangat dinamis setiap harinya. Peningkatan jumlah civitas akademika dari tahun ke tahun turut berdampak pada meningkatnya jumlah kendaraan pribadi, baik sepeda motor maupun mobil, yang digunakan sebagai sarana transportasi menuju kampus.

Namun, seiring dengan pertumbuhan tersebut, fasilitas parkir di lingkungan Kampus UNIMED menghadapi berbagai tantangan. Salah satu permasalahan utama adalah keterbatasan kapasitas lahan parkir yang tidak sebanding dengan jumlah kendaraan yang masuk ke area kampus setiap harinya. Akibatnya, tidak jarang terjadi penumpukan kendaraan, parkir sembarangan, dan kemacetan di beberapa titik, terutama pada jam-jam sibuk seperti pagi dan siang hari.

Selain itu, penataan dan pengelolaan parkir di UNIMED masih memiliki berbagai kelemahan, seperti kurangnya pembagian zona parkir yang jelas, tidak adanya sistem informasi mengenai ketersediaan lahan parkir, serta minimnya pengawasan terhadap pelanggaran parkir. Hal ini tidak hanya mengganggu kelancaran aktivitas akademik, tetapi juga menimbulkan ketidaknyamanan bagi pengguna kendaraan serta mengurangi estetika dan ketertiban lingkungan kampus.

Mengingat pentingnya peran fasilitas parkir dalam mendukung kelancaran aktivitas di lingkungan kampus, maka diperlukan evaluasi terhadap kondisi dan kinerja tempat parkir di UNIMED. Evaluasi ini bertujuan untuk menilai kesesuaian antara kapasitas dan kebutuhan parkir, efektivitas pemanfaatan lahan, serta persepsi pengguna terhadap kenyamanan dan keamanan parkir yang tersedia. Hasil dari evaluasi ini diharapkan dapat menjadi masukan yang konstruktif bagi pihak universitas dalam merumuskan kebijakan penataan dan pengelolaan parkir yang lebih baik, efisien, dan berkelanjutan.

Kebutuhan lahan parkir yang tidak memenuhi menimbulkan permasalahan yang sering terjadi seperti parkir sembarangan, tidak tertib dalam hal memarkirkan kendaraannya. Sehingga dari permasalahan tersebut dapat menyebabkan kemacetan karena pengurangan kapasitas suatu jalan dan terganggunya fungsi jalan tersebut. Dan juga menimbulkan dampak lanjutan seperti ketidaknyamanan mahasiswa saat memarkirkan kendaraannya, parkir di area yang bukan lahan parkir dan sebagainya.

Dari hasil observasi yang dilakukan di lapangan, di jam- jam tertentu terjadi peningkatan pengguna kendaraan sehingga terjadi lonjakan kebutuhan lahan parkir. Karena penataan pola parkir yang tidak teratur yang mengakibatkan ruang parkir tersedia tidak dapat digunakan secara optimal sehingga banyak pengguna kendaraan parkir yang parkir secara bebas di areal parkir, seperti parkir di bahu jalan yang dapat mengganggu arus lalu lintas dan keamanan kendaraan yang tidak terjamin.

Karena manajemen parkir yang ada di lingkungan Fakultas Teknik Universitas Negeri Medan kurang memadai, sehingga banyak mahasiswa yang melakukan parkir di area luar parkir yang telah disediakan sebelumnya. Hal tersebut mempersulit pengguna lahan parkir khususnya mahasiswa yang ada di area sekitar Fakultas Teknik. Dengan begitu di perlukannya evaluasi kembali kebutuhan lahan parkir yang telah tersedia untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi kebutuhan lahan parkir dengan menggunakan metode survey lapangan untuk mendapatkan data yang signifikan. Melalui penelitian ini diharapkan memperoleh gambaran mengenai kebutuhan lahan parkir sesuai dengan banyaknya pengguna lahan parkir tersebut. Berdasarkan latar belakang tersebut, peneliti tertarik untuk mengangkat topik dengan judul “Evaluasi Kebutuhan Lahan Parkir (Studi Kasus : Fakultas Teknik Universitas Negeri Medan)”.

1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang diatas maka identifikasi masalah dari penulisan skripsi ini adalah:

1. Kenaikan jumlah mahasiswa setiap tahunnya dapat mempengaruhi tingkat kenaikan penggunaan kendaraan roda empat maupun roda dua.
2. Kebutuhan lahan parkir yang tidak memenuhi dapat menimbulkan permasalahan yang menyebabkan kemacetan.
3. Kurangnya kapasitas kebutuhan lahan parkir menjadi penyebab munculnya berbagai jenis permasalahan.
4. Banyaknya kendaraan yang parkir tidak pada tempatnya, seperti parkir dibadan jalan sehingga mengakibatkan terganggunya arus lalu lintas jalan.
5. Perlunya evaluasi kebutuhan lahan parkir guna untuk menata lahan parkir yang baik dan efisien.

1.3 Batasan Masalah

Adapun batasan masalah pada penulisan skripsi ini adalah:

1. Perhitungan analisis berdasarkan data primer dan data sekunder yang diperoleh selama survey pengamatan pada lahan parkir fakultas Teknik, Unimed.
2. Penelitian dibatasi hanya pada parkir kendaraan roda dua yang telah disediakan di Fakultas Teknik, Unimed.
3. Waktu penelitian dilakukan pada hari Selasa dan Kamis.
4. Lingkup yang dituju yaitu kawasan lahan parkir sepeda motor fakultas teknik Universitas Negeri Medan.

1.4 Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah pada penulisan skripsi ini adalah:

1. Bagaimana kondisi lahan parkir sepeda motor di lingkungan fakultas teknik Universitas Negeri Medan?
2. Apakah kapasitas lahan parkir sepeda motor dapat memenuhi kebutuhan pengguna di lingkungan fakultas teknik Universitas Negeri Medan?
3. Bagaimana solusi pelayanan dan cara mengatasi ketidak tertiban parkir di lingkungan fakultas teknik Universitas Negeri Medan?

1.5 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan yang ingin dicapai pada penulisan skripsi ini adalah:

1. Mengevaluasi kondisi lahan parkir yang tersedia.
2. Mengetahui kapasitas lahan parkir fakultas teknik Universitas Negeri Medan.
3. Memberikan solusi tentang pelayanan parkir sepeda motor di lingkungan fakultas teknik Universitas Negeri Medan.

1.6 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat dari penulisan skripsi ini adalah:

1. Bagi pembaca, dapat dijadikan referensi dalam penelitian yang terkait kebutuhan lahan parkir di daerah tertentu.

2. Bagi pengembangan ilmu, dapat dijadikan referensi dalam mengatasi masalah parkir dan mengoptimalkan lahan parkir sesuai banyaknya pengguna lahan parkir.

