

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat kasih dan anugerah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik. Adapun judul skripsi yang penulis angkat dalam penelitian ini adalah **“Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024”**.

Penyusunan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan. Penulis menyadari tidak dapat menyelesaikan skripsi ini tanpa bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada kedua orang tua penulis, Ibu Jojor Wardina Hutagalung dan Bapak Joni Agus Sibarani. Terima kasih atas segala pengorbanan dan tulus kasih yang diberikan. Beliau memang tidak sempat merasakan pendidikan sampai ke bangku perkuliahan, namun mereka mampu senantiasa memberikan yang terbaik, selalu mendoakan serta memberikan perhatian dan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai meraih gelar sarjana. Sehat selalu dan panjang umur karena Bapak dan Ibu harus selalu ada disetiap perjuangan dan pencapaian hidup penulis.

Pada kesempatan ini penulis juga menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, diantaranya yaitu kepada:

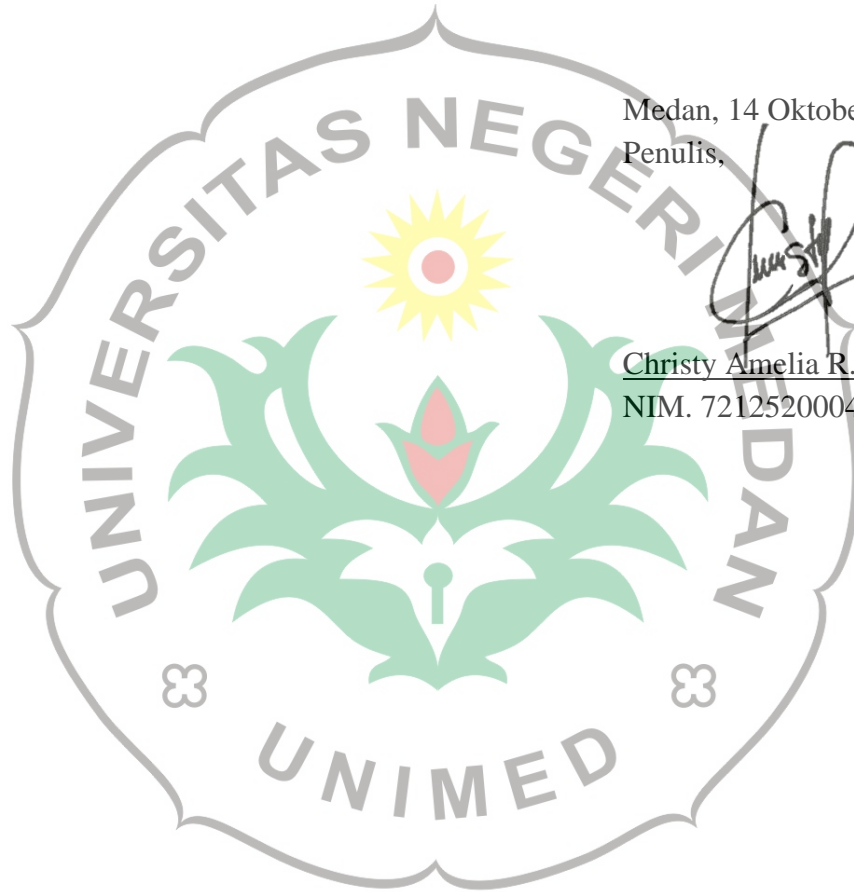
1. Bapak Prof. Dr. Baharuddin, ST., M.Pd., selaku Rektor Universitas Negeri Medan.

2. Bapak Dr. Haikal Rahman, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
3. Ibu Dr. T. Teviana, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
4. Ibu Akmal Huda Nasution, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Umum dan Keuangan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
5. Bapak Dr. Dionisius Sihombing, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan dan Alumni Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
6. Ibu Yulita Triadiarti, SE., M.Si., AK., CA., selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
7. Bapak Ramdhansyah, SE., M.Acc., selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
8. Ibu Tapi Rumondang Sari Siregar, S.E., M.Acc., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
9. Bapak Drs. Jumiadi A.W., Ak., M.Si., C.FR., C.FTax, selaku Dosen Pembimbing Akademik serta Dosen Pembimbing Skripsi penulis yang senantiasa memberikan arahan dan bimbingan dalam kegiatan akademik hingga penyelesaian skripsi ini.
10. Bapak Drs. La Ane, M. Si, selaku Dosen Penguji I yang telah memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.
11. Ibu Khairunnisa Harahap, M.Si., selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.
12. Ibu Esa Setiana, S.E., M.Si., selaku Dosen Penguji III yang telah memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.

13. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi khususnya Jurusan Akuntansi yang telah banyak memberikan pengetahuan dan didikan kepada saya selama masa perkuliahan.
14. Sahabat sekaligus teman seperjuangan penulis, Christy Angelia Parhusip, Angela Anggraini, Fadila Putri, Adri Aisyah Triadi, yang telah menemani dan membantu penulis selama masa perkuliahan sampai menyelesaikan skripsi ini
15. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan bimbingan dan bantuan selama proses perkuliahan sampai dengan penyusunan skripsi ini.
16. Terakhir, saya berterima kasih kepada satu sosok yang selama ini diam-diam selalu berjuang tanpa henti, seorang perempuan dengan hati kecil dan impian besarnya. Terima kasih kepada diri saya sendiri, Christy Amelia Rotua Sibarani. Anak perempuan pertama dengan harapan orang tuanya. Terima kasih telah bertahan sampai sejauh ini, terima kasih atas semua air mata yang jatuh dimalam hari serta bahu yang masih bertahan hingga saat ini. Terima kasih sudah tetap berjalan di jalan Tuhan ditengah kepayahan yang menekan untuk menyerah. Berbahagialah dimanapun anda berada. Saya berdoa semoga langkah kecilmu selalu diperkuat, dikelilingi orang-orang baik dan hebat, serta mimpi yang satu persatu akan terjawab.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, karena didalamnya masih terdapat kekurangan-kekurangan. Hal ini dikarenakan keterbatasan yang dimiliki oleh penulis baik dalam segi kemampuan, pengetahuan serta pengalaman penulis. Oleh sebab itu penulis mengharapkan kritik

dan saran yang sifatnya membangun agar dalam penyusunan karya tulis selanjutnya dapat menjadi lebih baik. Penulis berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.



Medan, 14 Oktober 2025

Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Christy Amelia R. Sibarani".

Christy Amelia R. Sibarani

NIM. 7212520004

THE
Character Building
UNIVERSITY