

## BAB V

### PENUTUP

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil dari survey dan analisis data dari penelitian yang telah dilakukan mengenai sistem pendanaan pengelolaan hunian tetap (huntap) Surbakti 1 dan Surbakti 3 di Kabupaten Karo yang berbasis masyarakat, maka peneliti menarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Karakteristik jumlah keluarga penghuni Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3 dikategorikan dalam jumlah responden yang menerima kuesioner untuk 2 Desa, jumlah anggota keluarga, pengenalan Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3, serta dampak sosial ekonomi bagi masyarakat Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3 yang didalamnya terkait jenis pekerjaan dan pendapatan masyarakat Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3.
2. Masyarakat yang tinggal di Huntap Surbakti 1 dan Huntap Surbakti 3 diberikan dana dari pemerintah setempat sebesar Rp. 110 juta yang dibagi untuk 2 tujuan diantaranya yang pertama, dana Rp. 59,4 juta diperuntukkan untuk membeli lahan tapak rumah ditambah untuk biaya pembangunan rumah, dan untuk yang kedua dana Rp. 50,6 juta diperuntukkan untuk membeli lahan pertanian atau membeli hewan ternak sebagai usaha tani / usaha peternakan.

3. Pendanaan untuk pengelolaan Huntap disepakati sebesar Rp 15.000,- setiap bulannya per keluarga. Biaya yang dikutip tersebut di pergunakan untuk uang pemeliharaan oleh masyarakat Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3. Setiap masyarakat yang menggunakan air akan dihitung sesuai dengan pemakaian per rumah tangga, adapun biaya yang dikenakan untuk biaya hitung pembayaran air sebesar  $2000/m^3$ .
4. Sistem pengelolaan hunian tetap berbasis masyarakat berkelanjutan dibahas berdasarkan harapan masyarakat tentang pengelolaan hunian tetap terhadap biaya pengelolaan. Terkait harapan masyarakat tentang biaya pengelolaan, masyarakat berharap agar setiap dana yang dikutip setiap bulannya dipergunakan / berjalan sesuai dengan ketentuan yang telah disepakati.

#### **B. Saran**

Dalam penelitian yang dilakukan di Hunian Tetap Surbakti 1 dan Surbakti 3, penulis memperhatikan adanya kendala dalam pengelolaan hunian tetap Surbakti 1 dan Surbakti 3. Untuk itu penulis memberikan saran yang dapat membangun untuk masyarakat Huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3, seperti :

1. Komunitas yang sudah dibentuk hendaknya berjalan dengan baik, agar dari komunitas muncul kelompok-kelompok kecil seperti perkumpulan ibu-ibu kreatif melakukan suatu kerajinan tangan,

karang taruna untuk pemuda-pemudi huntap dan lain sebagainya, sehingga semakin erat tali persaudaraan masyarakat yang menetap di huntap.

2. Fasilitas yang telah disediakan hendaknya dipergunakan dengan sebaik mungkin. Seperti rumah sampah yang telah dibangun hendaknya dikelola/dipergunakan dengan sebaik-baiknya agar tidak menjadi ruang kosong.
3. Sebagai tempat penelitian permukiman sebaiknya huntap Surbakti 1 dan Surbakti 3 telah memilih atau memusyawarahkan siapa yang menjadi kelapa desa atau kelapa lorong di huntap tersebut agar masyarakat yang akan mengurus segala berkas atau urusan terkait tentang surat menyurat lebih gampang dan tidak harus jauh-jauh lagi pergi ke desa tempat tinggal mereka sebelumnya.