

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1.Latar Belakang

Kebutuhan akan fasilitas dan infratraktur untuk pembelajaran di Kota Medan terus meningkat seiring dengan penambahan jumlah pelajar. Dengan keterbatasan lahan di perkotaan saat ini, maka pengembangan sarana dan pasarana belajar yang dibangun secara vertical, diantaranya gedung SMA Santo Thomas 2. Dalam pembangunannya, gedung tersebut mempertimbangkan ketahanan, keamanan serta kenyamanan para penggunanya.

Iman Soeharto (1997) menjelaskan pada dasarnya dalam setiap proses pelaksanaan proyek pembangunan, berhasil atau tidaknya proyek tersebut berhubungan pada hal-hal sebagai berikut :

- Biaya (*Cost*), merencanakan estimasi biaya proyek mulai dari menghitung volume, biaya dan lain sebagainya sampai sedetail-detailnya.
- Waktu (*Time*), waktu yang efisien, apabila pekerjaan tersebut dapat dilaksanakan sesuai dengan waktu yang direncanakan maka akan memberikan keuntungan bagi pelaksanaan, namun apabila melebihi dari waktu yang direncanakan maka akan menambah biaya pekerjaan.
- Mutu (*Quality*), mutu pekerjaan konstruksi harus sesuai dengan persyaratan yang sudah di tentukan spesifikasi teknis dan standar yang berlaku.

Pengawasan mutu yang dilakukan pada pekerjaan strukur beton bertulang dalam gedung SMA Santo Thomas 2 memerlukan pengawasan yang sesuai dengan kontrak dan ketentuan yang berlaku. Dalam pembuatannya,

kualitas beton sangat dipengaruhi oleh bahan dasar dan metode pelaksanaan, untuk mendapatkan kualitas beton sesuai seperti yang rencanakan maka pelaksanaan pembuatan beton harus dilakukan berdasarkan spesifikasi dan standar yang telah ditetapkan.

Oleh karena itu dalam usaha mensukseskan suatu proyek khususnya pada pelaksanaan konstruksi dibutuhkan suatu teknik dan cara pengelolaan yang baik untuk mempertinggi efisiensi, produktivitas, dan kualitas kerja (mutu). Berdasarkan uraian diatas maka judul tugas akhir ini adalah : **“Pengawasan Mutu Pekerjaan Struktur Beton Bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2”**.

### **1.2. Identifikasi Masalah**

Pengawasan mutu merupakan suatu prosedur untuk menjamin kesesuaian dari suatu proses produksi (barang/jasa) terhadap kebutuhan atau persyaratan tertentu. Berdasarkan uraian diatas dapat di identifikasikan beberapa masalah antara lain:

1. Bagaimana pelaksanaan pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang yang baik pada gedung SMA Santo Thomas 2
2. Bagaimana Standar Operasional Prosedur dalam pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2
3. Bagaimana kriteria struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2

### 1.3. Batasan Masalah

Berdasarkan ruang lingkup permasalahannya maka dibatasi pokok permasalahannya sebagai berikut :

1. Penelitian ini dilakukan pada pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada kolom lantai 1 pada Gedung SMA Santo Thomas 2
2. Mengkaji manfaat yang diperoleh pada pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2
3. Mengkaji kriteria yang baik pada struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2

### 1.4. Rumusan Masalah

Berdasarkan masalah diatas, maka permasalahan dapat dirumuskan sebagai berikut:

1. Bagaimana pelaksanaan pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2
2. Faktor yang berpengaruh dalam pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2
3. Bagaimana kriteria yang baik pada struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2

### **1.5. Tujuan Penelitian**

Adapun tujuan penelitian ini adalah :

1. Untuk melaksanakan pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang yang baik pada Gedung SMA Santo Thomas 2.
2. Untuk mengetahui Standar Operasional Prosedur dalam pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2
3. Untuk mengetahui kriteria struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2

### **1.6. Manfaat Penelitian**

1. Untuk mendapatkan mutu beton bertulang seperti yang direncanakan pada pekerjaan struktur beton bertulang dalam Gedung SMA Santo Thomas 2.
2. Meminimalkan produk yang tidak memenuhi persyaratan yang berarti, mengurangi pekerjaan ulangan pada pekerjaan beton bertulang
3. Untuk mengetahui manfaat dalam pengawasan mutu pekerjaan struktur beton bertulang pada Gedung SMA Santo Thomas 2.