

ABSTRAK

Hera Irama, NIM. 3192431007 Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Peralihan Fungsi Lahan Kelapa Sawit ke Lahan Padi Sawah di Desa Baru Pasar VIII, Kecamatan Hinai, Kabupaten Langkat. Skripsi Jurusan Pendidikan Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Medan 2024.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi terjadinya peralihan fungsi lahan kelapa sawit ke lahan padi sawah di Desa Baru Pasar VIII, Kecamatan Hinai, Kabupaten Langkat.

Penelitian ini dilaksanakan di Desa Baru Pasar VIII, Kecamatan Hinai, Kabupaten Langkat pada bulan Februari 2024. Populasi penelitian ini adalah seluruh petani di Desa Baru Pasar VIII yang melakukan peralihan fungsi lahan dari tanaman sawit ke tanaman padi dalam kurun waktu 5 tahun terakhir yaitu berjumlah 40 orang petani. Sampel penelitian diambil dengan teknik purposive sampling, yaitu memilih sampel dengan kriteria khusus yaitu 20 orang petani yang melakukan peralihan fungsi lahan sawit ke padi sawah. Pengambilan sampel tersebut memenuhi kriteria yang dibutuhkan yaitu (1) merupakan petani yang memiliki lahan sekaligus yang melakukan peralihan fungsi lahan kelapa sawit ke padi sawah dalam kurun waktu 2019-2024 dan (2) mengalami pencurian sawit saat masih berkebun sawit. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini dilakukan dengan wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa faktor-faktor yang mempengaruhi peralihan fungsi lahan kelapa sawit ke lahan padi sawah ada 4 yaitu (1) pendapatan, (2) faktor produksi (kondisi lahan, luas lahan, bibit, pupuk dan pengendalian hama) (3) modal, (4) harga jual.

Pendapatan bersih petani saat masih menjadi petani kelapa sawit lebih kecil dibandingkan sesudah menjadi petani padi sawah. Faktor produksi (kondisi lahan, luas lahan, bibit, pupuk dan pengendalian hama) mempengaruhi pendapatan petani sebelum dan sesudah melakukan peralihan fungsi lahan. Modal yang dikeluarkan dalam perawatan kelapa sawit hingga panen hanya mencakup bibit dan juga pupuk yang dikeluarkan per 6 bulan sekali, kelapa sawit hanya mengeluarkan modal besar sekali saja untuk jangka waktu panjang. Modal yang dikeluarkan cukup besar saat melakukan peralihan fungsi lahan namun penghasilan yang didapat lebih besar setelah beralih ke padi sawah. Harga jual kelapa sawit yang beredar di masyarakat Desa Baru Pasar VIII terlampau kecil dibandingkan harga jual gabah.

Kata kunci: Peralihan fungsi lahan dan Faktor produksi

ABSTRACT

Hera Irama, NIM. 3192431007 *Analysis of Factors Influencing the Conversion of Oil Palm Land Function to Paddy Field in Baru Pasar VIII Village, Hinai District, Langkat Regency. Thesis, Department of Geography Education, Faculty of Social Sciences, State University of Medan 2024.*

This study aims to analyze the factors that influence the conversion of oil palm land function to paddy field in Baru Pasar VIII Village, Hinai District, Langkat Regency.

This research was conducted in Baru Pasar VIII Village, Hinai District, Langkat Regency in February 2024. The population of this study was all farmers in Baru Pasar VIII Village who had converted their land function from oil palm to paddy fields in the last 5 years, totaling 40 farmers. The research sample was taken using a purposive sampling technique, namely selecting samples with specific criteria, namely 20 farmers who had converted their land function from oil palm to paddy fields. The sampling meets the required criteria, namely (1) farmers who own land and who are also converting oil palm land to paddy fields in the 2019-2024 period and (2) experiencing palm oil theft while still cultivating oil palm. The data collection technique in this study was carried out by interview and documentation. The data analysis technique used is descriptive qualitative.

The results of this study indicate that there are 4 factors that influence the transition of oil palm land to paddy fields, namely (1) income, (2) production factors (land conditions, land area, seeds, fertilizers and pest control) (3) capital, (4) selling price.

The net income of farmers when they were still oil palm farmers was smaller than after becoming paddy farmers. Production factors (land conditions, land area, seeds, fertilizers and pest control) affect farmers' income before and after converting land functions. The capital spent on oil palm care until harvest only includes seeds and fertilizers that are spent every 6 months, oil palm only spends large capital once for a long period of time. The capital outlay is quite large when changing land functions but the income obtained is greater after switching to paddy fields. The selling price of palm oil circulating in the community of Desa Baru Pasar VIII is too small compared to the selling price of rice.

Keywords: *Land conversion and production factors*