

## **ABSTRACT**

**Yuri Maulana Rangkuti, NIM 7193520048, *The Influence of Fraud Diamond on the Potential Occurrence of Fraudulent Financial Statements in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange from 2020 to 2022. Thesis, Department of Accounting, Accounting Study Program, Faculty of Economics, Universitas Negeri Medan, 2023.***

*The problem addressed in this study is related to financial reporting fraud, as there have been numerous scandals involving financial reporting fraud in various companies and industries. This situation arises due to several factors that contribute to the potential occurrence of financial reporting fraud. Financial statements serve as a means of providing information to investors, serving as a foundation for their decision-making processes. This research aims to examine the influence of fraud diamond on the potential occurrence of fraudulent financial statements in property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the years 2020 to 2022.*

*The research population consists of 84 companies, and the sampling method employed is purposive sampling, resulting in a sample size of 25 companies with data observed over a period of 3 years. The data used in this study are secondary data obtained from the websites [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) and the websites of companies listed on the Indonesia Stock Exchange during 2020 to 2022. The data analysis technique involves logistic regression analysis using SPSS 25.*

*The test results show that financial target and change in auditor have a significant influence on the potential occurrence of fraudulent financial statements, while financial stability, nature of industry, ineffective monitoring, and change in director do not have a significant influence on the potential occurrence of fraudulent financial statements. This is evidenced by the significance value of financial stability, which is 0.163 or greater than 0.05. The significance value of financial target is 0.035 or less than 0.05. The significance value of the nature of industry is 0.246 or greater than 0.05. The significance value of ineffective monitoring is 0.212 or greater than 0.05. The significance value of change in auditor is 0.014 or less than 0.05. The significance value of change in director is 0.761 or greater than 0.05.*

*In conclusion, this study finds that financial target and change in the auditor have a significant influence on the potential occurrence of fraudulent financial statements. However, financial stability, nature of the industry, ineffective monitoring, and change in the director do not have a significant influence on the potential occurrence of fraudulent financial statements.*

**Keywords:** *Fraud Diamond, Fraudulent Financial Statement.*

## ABSTRAK

**Yuri Maulana Rangkuti, NIM 7193520048, Pengaruh Keberadaan *Fraud Diamond* Terhadap Potensi Terjadinya *Fraudulent Financial Statement* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Tahun 2020-2022. Skripsi, Jurusan Akuntansi Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Medan, 2023.**

Permasalahan pada penelitian ini berhubungan dengan kecurangan laporan keuangan, bahwa tidak sedikit munculnya skandal kecurangan laporan keuangan yang terdapat pada suatu perusahaan atau industri. Hal ini terjadi karena terdapat beberapa faktor yang menyebabkan adanya potensi kecurangan laporan keuangan. Laporan keuangan merupakan sarana media informasi kepada investor sebagai landasan dalam proses pengambilan keputusan. Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *fraud diamond* terhadap potensi terjadinya *fraudulent financial statement* pada perusahaan *property* dan *real estate* di BEI tahun 2020-2022.

Populasi penelitian berjumlah 84 perusahaan dengan metode pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling* dan diperoleh sejumlah 25 sampel perusahaan dengan 3 tahun pengamatan. Data yang digunakan pada penelitian ini merupakan data sekunder yang diperoleh dari website [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) dan website perusahaan yang terdaftar di BEI tahun 2020-2022. Teknik analisis data menggunakan analisis regresi logistik dengan alat uji SPSS 25.

Hasil uji menunjukkan bahwa *financial target* dan *change in auditor* berpengaruh terhadap potensi terjadinya *fraudulent financial statement*, sedangkan *financial stability*, *nature of industry*, *ineffective monitoring*, dan *change in director* tidak berpengaruh terhadap potensi terjadinya *fraudulent financial statement*. Hal ini dibuktikan dengan nilai signifikansi dari *financial stability* sebesar 0,163 atau lebih besar dari 0,05. Nilai signifikansi *financial target* sebesar 0,035 atau lebih kecil dari 0,05. Nilai signifikansi *nature of industry* sebesar 0,246 atau lebih besar dari 0,05. Nilai signifikansi *ineffective monitoring* sebesar 0,212 atau lebih besar dari 0,05. Nilai signifikansi *change in auditor* sebesar 0,014 atau lebih kecil dari 0,05. Nilai signifikansi *change in director* sebesar 0,761 atau lebih besar dari 0,05.

Kesimpulan penelitian ini adalah *financial target* dan *change in auditor* berpengaruh terhadap potensi terjadinya *fraudulent financial statement*. Sedangkan, *financial stability*, *nature of industry*, *ineffective monitoring*, dan *change in director* tidak berpengaruh terhadap potensi terjadinya *fraudulent financial statement*.

**Kata Kunci:** *Fraud Diamond*, Kecurangan Laporan Keuangan.