

## ABSTRAK

**Nurmala Octavia, 7122220011. Pengaruh Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang pada Sektor *Property and Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2011-2014. Skripsi, Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Medan, 2016.**

Permasalahan dalam penelitian ini adalah apakah Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas secara parsial dan simultan berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang pada Sektor *Property and Real Estate* yang terdaftar di BEI. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas secara parsial dan simultan berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang pada Sektor *Property and Real Estate* yang terdaftar di BEI.

Populasi dalam penelitian ini adalah sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI periode 2011-2014. Dari 50 sektor yang tercatat, terpilih sampel sebanyak 26 sektor dengan menggunakan *purposive sampling*. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder berupa laporan keuangan yang diakses dari situs BEI [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id). Teknik analisis data dalam penelitian ini adalah uji asumsi klasik, analisis regresi linier berganda, dan uji hipotesis dengan menggunakan bantuan program SPSS.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial (Uji t) Risiko Bisnis tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang dengan nilai  $|t_{hitung}| |0,099| < |t_{tabel}| |1,984|$  dan nilai signifikan  $0,921 > 0,05$ . Ukuran Perusahaan tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang dengan nilai  $|t_{hitung}| |0,759| < |t_{tabel}| |1,984|$  dan nilai signifikan  $0,450 > 0,05$ . Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang dengan nilai  $t_{hitung} |1,701| < t_{tabel} |1,984|$  dan nilai signifikan  $0,092 > 0,05$ . Secara simultan (Uji F) Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang dengan nilai  $F_{hitung} (1,331) < F_{tabel} (2,70)$  dan nilai signifikan  $0,268 > 0,05$ .

Kesimpulan penelitian ini adalah secara parsial Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI. Secara simultan Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan & Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Hutang pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI.

**Kata Kunci: Kebijakan Hutang, Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas**

## ABSTRACT

**Nurmala Octavia, 7122220011. *The Influence of Business Risk, Firm Size & Profitability to Debt Policy on Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange Period of 2011-2014. Thesis, Accounting Majors, Faculty of Economics, State University of Medan, 2016.***

*This research problem is whether Business Risk, Firm Size & Profitability has partial and simultaneous the influence to Debt Policy on Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange. This research aim to know whether Business Risk, Firm Size & Profitability has partial and simultaneous the influence to Debt Policy on Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange.*

*Population in this research are Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange period of 2011-2014. From 50 sector listed, 26 sector selected using purposive sampling. The data used in this study is secondary data that is financial statements which access from website Indonesian Stock Exchange [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id). Technique of analysis data used is a classic assumption test, multiple regression analysis with help program SPSS.*

*The result of research show that partial (t-test) Business Risk didn't effect to Debt Policy with value  $|t_{count}| |0,099| < |t_{table}| |1,984|$  and significant value  $0,921 > 0,05$ . Firm Size didn't effect to Debt Policy with value  $|t_{count}| |0,759| < |t_{table}| |1,984|$  and significant value  $0,450 > 0,05$ . Profitability didn't effect to Debt Policy with value  $|t_{count}| |1,701| < t_{table} |1,984$  and significant value  $0,092 > 0,05$ . Simultaneous (F-test) Business Risk, Firm Size & Profitability didn't effect to Debt Policy with value  $F_{count} (1,331) < F_{table} (2,70)$  and significant value  $0,268 > 0,05$ .*

*This research conclusion are partial Business Risk, Firm Size & Profitability didn't effect to Debt Policy on Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange. Simultaneous Business Risk, Firm Size & Profitability didn't effect to Debt Policy on Property and Real Estate Sector Listed on Indonesian Stock Exchange.*

**Keywords: Debt Policy, Business Risk, Firm Size, Profitability**