

ABSTRAK

Rintan Pratiwi, NIM 7182210010, “Pengaruh DER dan TATO terhadap Harga Saham dengan ROE sebagai Variabel Intervening pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2020” Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan Tahun 2023.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh DER dan TATO terhadap Harga Saham melalui Profitabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate dikarenakan kondisi Harga Saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate di BEI mengalami penurunan dari tahun 2017 hingga 2020 sementara faktor yang mempengaruhi Harga Saham tidak bergerak sama beriringan dengan Harga Saham. Pengambilan sampel diambil menggunakan metode *purposive sampling*. Terdapat 44 perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2017-2020 yang di jadikan sampel pada penelitian ini. Teknik analisis yang digunakan pada penelitian ini adalah teknik analisis *Partial least Square* (PLS) dengan menggunakan software *SmartPLS 4.0*.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa DER berpengaruh signifikan terhadap ROE dan berpengaruh negatif signifikan terhadap harga saham. TATO berpengaruh signifikan terhadap ROE namun tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham. ROE berpengaruh signifikan terhadap harga saham dan mampu memediasi pengaruh leverage terhadap harga saham namun tidak mampu memediasi pengaruh TATO terhadap harga saham.

Kata kunci : DER, TATO, ROE, Harga Saham.

ABSTRACT

Rintan Pratiwi, NIM 7182210010, "The Influence of DER and TATO on Stock Prices with ROE as an Intervening Variable in Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesian Stock Exchange in 2017-2020"
Department of Management, Faculty of Economics, Medan State University, 2023.

The purpose of this study was to determine the effect of DER and TATO on Stock Prices through Profitability in Property and Real Estate Sector Companies due to the condition that Share Prices in Property and Real Estate Companies on the IDX have decreased from 2017 to 2020 while the factors that influence Share Prices have not moved the same as the share price. Sampling was taken using purposive sampling method. There are 44 Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the 2017-2020 period which were sampled in this study. The analysis technique used in this study is the Partial Least Square (PLS) analysis technique using SmartPLS 4.0 software.

The results of this study indicate that DER has a significant effect on ROE and a significant negative effect on stock prices. TATO has a significant effect on ROE but does not have a significant effect on stock prices. ROE has a significant effect on stock prices and is able to mediate the effect of leverage on stock prices but is unable to mediate the effect of TATO on stock prices.

Keyword : DER, TATO, ROE, Stock Price.