

KATA PENGANTAR

Syukur dan Alhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT Tuhan Yang Maha Esa, kemudian shalawat dan salam penulis hadiahkan kepada Rasulullah SAW yang telah membawa kita dari zaman jahiliyah ke zaman yang terang penuh dengan ilmu pengetahuan. Atas rahmat dan karuniaNya penulis dapat menyelesaikan skripsi berjudul **“Pengaruh *Free cash flow* dan *Corporate governance* terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Hutang sebagai Variabel Intervening (Studi pada Perusahaanaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)”** ini dengan sebaik mungkin.

Penulisan skripsi ini dilakukan untuk memenuhi Sebagian prasyarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Manajemen pada jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.

Dengan penuh rasa hormat penulis menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada keluarga tercinta, untuk Ibu, Ayah, Kakak, Sahabat dan teman-teman, serta keluarga besar lainnya yang selalu memberikan semangat baik dalam doa, dukungan dan materi agar penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.

Penulis juga ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu, membimbing dan mendukung penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Syamsul Gultom, SKM., M.Kes, selaku Rektor Universitas Negeri Medan
2. Bapak Prof. Indra Maipita, M.Si., Ph.D, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan

3. Bapak Dr. Eko Wahyu Nugrahadi, M.Si, selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan
4. Aprinawati, SE., MM selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan
5. Bapak Dedy Husrizalsyah, SE., M.Si., selaku Sekretaris Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan
6. Ibu Dr. Dina Sarah Syahreza, SE., M.Si., selaku Ketua Prodi Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan
7. Bapak Dr. Zulkarnain Siregar, SE., M.Si, selaku Dosen Pembimbing Akademik, yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis selama masa perkuliahan.
8. Ibu Dr. Diana Hasyim, M.M, selaku Dosen Pembimbing Skripsi, yang telah membimbing penulis dan telah banyak memberikan arahan, saran dan inspirasi kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
9. Bapak Dr. Kustoro Budiarta, M.E, selaku Dosen penguji yang telah meluangkan banyak waktu untuk memberikan banyak masukan dan arahan kepada penulis selama menyelesaikan skripsi ini.
10. Bapak Syahrizal Chalil, SE., M.Si, selaku Dosen Penguji yang telah memberikan masukan dan arahan kepada penulis.
11. Bapak Khafipuddin, SE., M.Si., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan masukan dan arahan kepada penulis.
12. Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu selama perkuliahan serta staff pegawai di Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.

13. Terkhusus kepada kedua Orangtua tercinta, Ayahanda Samsul Bahri Siregar dan Ibunda Nurhamidah yang selalu mendoakan tanpa henti dan tak putus semata-mata untuk kebaikan dan kesuksesan penulis, telah memberikan kasih sayang yang tulus, serta memberikan dukungan moril maupun materil dan menyiapkan segala keperluan hidup penulis selama perkuliahan.
14. Kepada Kakak dan Adik saya tersayang, yaitu Pitri Fujiani Siregar, S.Pd., Windasari Siregar, S.E., dan Hendra Gunawan penulis ucapkan terimakasih telah memberikan dukungan kepada penulis.
15. Kepada sahabat terbaik, yaitu Ledy, Rani, Evi, Fifa, Nahdyah dan Nailan yang menjadi teman berbagi rasa, berbagi cerita dalam menjalani segala keluh kesah, kebahagiaan dan nano-nano selama perkuliahan ini, semoga nantinya kita raih kesuksesan bersama.
16. Kepada seluruh saudara/i Marching Band Widya Swara Bahana Universitas Negeri Medan yang telah mewarnai hari-hari penulis dari perkuliahan hingga sekarang, semoga nantinya kita tetap menjaga tali kasih persaudaraan bersama.
17. Kepada teman seperjuangan Jumelani, Dinda yang telah memberikan bantuan, mensupport dan menemani dalam proses penyelesaian skripsi ini.
18. Kepada Cantika Nian Tiara Putri yang menjadi partner berbagi suka duka dan cerita yang cukup *solutive* dan tidak *solutive* selama beberapa semester perkuliahan.
19. Kepada seluruh teman-teman kelas Manajemen B 2018 yang telah memberikan dukungan atas kebersamaan selama masa studi penulis.

20. Dan seluruh pihak yang telah mendukung penulis dari awal perkuliahan hingga akhir penyelesaian skripsi ini tetapi tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu karena keterbatasan penulis.
21. Skripsi ini saya persembahkan kepada diri sendiri yang hebat ini sebagai bukti dan saksi perjalanan serta perjuangan yang tidak ternilai. Kepada para pembaca yang mencari inspirasi, terima kasih sudah membaca skripsi saya. Semoga kamu menemukan inspirasi dan pemahaman ya.

Semoga Allah SWT senantiasa mencurahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua. Penulis berharap dengan terselesaikannya skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis dan pembaca. Akhir kata penulis mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya atas segala bantuan dan dukungan dari semua pihak.

Medan, Januari 2023



Nita Yuliana
NIM. 7183210028

THE
Character Building
UNIVERSITY