

## ABSTRAK

Sari Intan Valentina Situmorang, NIM 5143210043 “KARAKTERISTIK LINGKUNGAN PERMUKIMAN KAMPUNG AUR DITINJAU DARI TIPOLOGINYA”. Medan ; Fakultas Teknik, Jurusan Pendidikan Teknik Bangunan, Program Studi D-3 Teknik Sipil, Universitas Negeri Medan, 2017.

Meningkatnya jumlah penduduk di suatu daerah akan selalu diikuti oleh meningkatnya kebutuhan dan tuntutan akan lahan yang di gunakan untuk membangun suatu permukiman. Keterbatasan lahan pada akhirnya semakin mendapat tekanan yang kuat dan membuat munculnya perumahan kumuh yang berlokasi di lahan bekas rel kereta api dan bantaran sungai. Salah satu contohnya adalah lingkungan permukiman Kampung Aur yang berada di Lingkungan IV Kelurahan Aur, Kecamatan Medan Maimun. Penelitian ini bertujuan untuk (1) Mengetahui karakteristik lingkungan permukiman Kampung Aur (2) Mengetahui tipologi permukiman Kampung Aur. Metode yang di lakukan yaitu studi kasus secara langsung dari hasil kuisisioner terhadap sepuluh sampel dan diambil secara acak dan juga diperoleh data sekunder yang diambil dari beberapa instansi-instansi yang terkait. Hasil survey menunjukkan bahwa (1) Tipologi permukiman Kampung Aur adalah tipologi permukiman terpusat dan permukiman padat di pusat kota (2) Pemanfaatan lahan permukiman dan pekarangan belum sesuai dengan syarat rumah sehat berwawasan lingkungan dan Keputusan Menteri Kesehatan (Kepmenkes) No. 829/Menkes/SK/VII/1999, pekarangan rumah dalam permukiman tergolong kecil dan sempit. Berdasarkan kondisi tersebut seharusnya dilakukan penataan kembali dengan merehabilitasi permukiman dan meningkatkan kesadaran masyarakat dalam menjaga lingkungan permukiman Kampung Aur.

*Kata Kunci : Karakteristik, Tipologi Permukiman, Kampung Aur*

## ABSTRACT

Sari Intan Valentina Situmorang, NIM 5143210043 “THE CHARACTERISTICS OF THE KAMPUNG AUR NEIGHBORHOOD THE REVIEWED FROM THEIR TYPOLOGY”. Medan ; Faculty Of Engineering, Department of Technical Education Building, D-3 Study Program Civil Engineering, State University Of Medan, 2017.

The increasing number of people in an area will always be followed by increasing demand and demand for land used to build a settlement. Limited land is finally getting strong pressure and create the emergence of slum housing located on land former railroads and riverbanks. One example is the neighborhood of Kampung Aur settlement located in Neighborhood IV Aur Village, Medan Maimun Sub-district. This study aims to (1) Know the characteristics of neighborhood Kampung Aur (2) Know the typology of Kampung Aur settlement. The method used is a direct case study of the questionnaire of ten samples and taken at random and also obtained secondary data taken from several agencies-related agencies. The results of the survey show that (1) Kampung Aur settlement typology is the typology of centralized settlements and densely populated settlements in urban centers. (2) The utilization of settlement and yard land is not in accordance with the requirements of environmentally sound housing and Health Ministerial Decree (Kepmenkes) no. 829 / Menkes / SK / VII / 1999, home yard in the settlement is small and narrow. Based on these conditions it should be reordered by rehabilitating settlements and raising public awareness in maintaining Kampung Aur neighborhood.

**Keywords :** *Characteristics, Typology of Settlements, Kampung Aur.*

