

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	i
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
LEMBAR PERSEMBAHAN	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Fokus Penelitian	10
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4 Manfaat Penelitian.....	11
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	11
1.4.2 Manfaat Praktis	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA	12
2.1 Kerangka Teoritis	12
2.1.1 Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>).....	12

2.1.2 <i>Good Corporate Governance</i>	13
2.1.2.1 Definisi <i>Good Corporate Governance</i>	13
2.1.2.2 Prinsip <i>Good Corporate Governance</i>	14
2.1.2.3 Tujuan dan Manfaat <i>Good Corporate Governance</i>	16
2.1.3 Desa dan Pemerintahan Desa	18
2.1.4 Desa Mandiri	20
2.1.5 Badan Usaha Milik Desa.....	22
2.1.5.1 Definisi Badan Usaha Milik Desa	22
2.1.5.2 Landasan Hukum BUM Desa.....	24
2.1.5.3 Klasifikasi Jenis Usaha BUM Desa	25
2.1.5.4 Tujuan Pendirian BUM Desa	27
2.1.5.5 Prinsip Tata Kelola BUM Desa	28
2.1.6 Pendirian dan Pembentukan BUM Desa	29
2.1.6.1 Tata Cara Pendirian BUM Desa	29
2.1.6.2 Langkah Pelembagaan BUM Desa	31
2.1.7 Pengurusan dan Pengelolaan BUM Desa.....	33
2.1.7.1 Bentuk Organisasi BUM Desa	33
2.1.7.2 Modal BUM Desa	35
2.1.7.3 Alokasi Hasil Usaha BUM Desa	36
2.1.7.4 Kepailitan BUM Desa	36
2.1.7.5 Kerja Sama BUM Desa Antar Desa	36
2.1.8 Perbandingan BUMN, BUMD, dan BUM Desa	37
2.2 Penelitian Terdahulu.....	39

2.3 Kerangka Berpikir	51
BAB III METODE PENELITIAN	55
3.1 Jenis Penelitian.....	55
3.2 Lokasi dan Waktu penelitian.....	56
3.3 Sumber Data.....	56
3.4 Instrumen Penelitian	57
3.5 Informan Penelitian	58
3.6 Teknik Pengumpulan Data.....	59
3.7 Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data.....	62
3.8 Teknik Keabsahan Data	65
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	66
4.1 Deskripsi Objek Penelitian	66
4.1.1 Sejarah dan Gambaran Umum Desa Sampali	66
4.1.1.1 Kondisi Demografis Desa Sampali	68
4.1.1.2 Kondisi Sosial Desa Sampali	69
4.1.1.3 Kondisi Ekonomi Desa Sampali	70
4.1.2 Sejarah Dan Gambaran Umum Badan Usaha Milik Desa Sampali Sejahtera	71
4.2 Deskripsi Data	75
4.2.1 Deskripsi Data Penelitian	75
4.2.2 Validitas Data Penelitian.....	77
4.2.3 Daftar Informan Penelitian.....	80
4.3 Deskripsi Hasil Penelitian.....	82

4.3.1	Transparansi (<i>Transparency</i>).....	83
4.3.2	Akuntabilitas (<i>Accountability</i>).....	87
4.3.3	Responsibilitas (<i>Responsibility</i>)	89
4.3.4	Independensi (<i>Independency</i>).....	91
4.3.5	Kewajaran dan Kesetaraan (<i>Fairness</i>)	92
4..4	Pembahasan.....	94
4.4.1	Transparansi (<i>Transparency</i>).....	95
4.4.2	Akuntabilitas (<i>Accountability</i>).....	98
4.4.3	Responsibilitas (<i>Responsibility</i>)	106
4.4.4	Independensi (<i>Independency</i>).....	110
4.4.5	Kewajaran dan Kesetaraan (<i>Fairness</i>)	111
4.5	Kendala Dalam Penerapan GCG Di BUM Desa Sampali Sejahtera.....	113
4.6	Implikasi	114
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		116
5.1	Kesimpulan	116
5.2	Saran	118
DAFTAR PUSTAKA.....		120