

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Batasan Masalah.....	3
1.4 Rumusan Masalah	3
1.5 Tujuan Penulisan	4
1.6 Metode Penulisan	4
1.7 Manfaat Penulisan	4
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Harga Satuan Dasar (HSD)	6
2.1.1 Harga Satuan Dasar Tenaga Kerja	6
2.1.2 Harga Satuan Dasar Bahan.....	7
2.1.3 Harga Satuan Pekerjaan.....	8
2.2 Analisa Harga.....	10

2.2.1	Kegunaan dan Struktur Analisis Harga Satuan	10
2.2.2	Analisis Harga Satuan Dasar (HSD)	10
2.2.3	Perhitungan Harga Satuan Dasar	11
2.2.4	Perhitungan Harga Satuan Dasar Tenaga Kerja	11
2.2.5	Perhitungan Harga Satuan Dasar Alat	12
2.3	Analisa Harga Satuan Pekerjaan	13
2.3.1	Analisis Biaya Langsung Konstruksi	13
2.3.2	Analisis Biaya Tidak Langsung Konstruksi	14
2.4	Mobilisasi dan Demobilisasi	15
2.5	Penyusunan Anggaran Biaya	15
2.6	Daftar Analisa	16

BAB III ANALISIS DAN PEMBAHASAN

3.1	Data	50
3.1.1	Informasi Proyek	50
3.1.2	Perhitungan Biaya Berdasarkan Harga Perkiraan Sendiri	51
3.1.3	Perhitungan Biaya Berdasarkan Harga Penawaran Kontraktor	55
3.2	Perhitungan Analisis Data Konsultan Perencana dan Kontraktor	59
3.2.1	Perhitungan Analisis Data Konsultan Perencana	63
3.2.2	Perhitungan Analisis Data Kontraktor	76
3.3	Rangkuman Perbedaan yang Terjadi	96
3.3.1	Rangkuman Tabel Perbedaan Harga Konsultan & Kontraktor	96

3.3.2	Rangkuman Perbandingan antara Analisa yang digunakan Oleh Konsultan dan Kontraktor	98
3.3.3	Rangkuman Perbandingan Volume yang terjadi antara Konsultan dan Kontraktor	103
3.3.4	Rangkuman Perbandingan Harga Satuan yang terjadi Antara Konsultan dan Kontraktor	108

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1	Kesimpulan	114
4.2	Saran.....	114

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

