

ABSTRAK

Evaruth Saida Napitupulu, 3123111018. Kesadaran Masyarakat Dalam Kepemilikan Atas Tanah Ditinjau Dari UUPA No. 5 Tahun 1960 Di Huta II Tiga Jadi Kecamatan Ujung Padang Kabupaten Simalungun.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pemahaman masyarakat dalam mengetahui UUPA sebagai jaminan hukum dalam kepemilikan atas tanah serta untuk mengetahui tingkat kesadaran masyarakat dalam mengurus kepemilikan atas tanahnya sesuai dengan UUPA No.5 Tahun 1960. Penelitian ini dilakukan di Huta II Tiga Jadi Kecamatan Ujung Padang kabupaten Simalungun. Populasi dalam penelitian ini adalah masyarakat Huta II Tiga Jadi yang berjumlah 115 Kepala keluarga dan yang menjadi sampel dalam penelitian ini adalah 20% dari seluruh populasi yang ada karena jumlah populasi lebih dari 100 yaitu 23 Kepala Keluarga. Pengumpulan data yang digunakan adalah observasi, angket dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif kuantitatif. Dari hasil penelitian dapat diketahui bahwa kesadaran masyarakat Huta II Tiga Jadi Kecamatan Ujung Padang Kabupaten Simalungun sudah tinggi. Hanya saja kesadaran masyarakat dalam mendaftarkan hak milik atas tanah yang ditinggali atau dikelola yang masih rendah. Serta, tingkat kesadaran masyarakat akan mendaftarkan tanahnya masih rendah dikarenakan biaya yang dikeluarkan dalam mengurus kepemilikan atas tanah terlalu mahal padahal tanah yang dimiliki tidak terlalu luas.

Kata Kunci: Implementasi UUPA, Hak Milik, Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah.

ABSTRACT

Evaruth Saida Napitupulu, 3123111018. Awareness In Land Owners Seen From UUPA No. 5 1960 In Huta II Three So Ujung Padang District of Simalungun.

This study aims to determine how citizens in knowing the BAL as legal guarantees in land ownership as well as to determine the level of public awareness in the care of the ownership of the land in accordance with the Law No.5 of 1960. The study was conducted in Huta II Three So the District Ujung Padang district Simalungun. The population in this study is the community Huta II Three So that amounts to 115 heads of families and the sample in this study was 20% of the whole population is due to a population of more than 100, 23 heads of family. The collection of data is observation, questionnaires and data analysis used dokumentasi. Teknik is deskriptif quantitative analysis. From the results of this research is that public awareness Huta II Three So Ujung Padang District of Simalungun already high. Only public awareness in registering ownership of land occupied or managed are still low. As well, the level of public awareness is still rendah register their land due to the costs incurred in managing the ownership of land is too expensive when land owned is not too extensive.

Keywords: Implementation of the UUPA, Properties, Registration of Property Rights to Land.

