

## ABSTRAK

**Netanel Bangun, Nim: 5103210029, “ Analisis Produktivitas Tower Crane Pada Pembangunan Konstruksi Perkantoran IX Lantai”, Tugas Akhir, Medan : Fakultas Teknik, Jurusan Pendidikan Teknik Bangunan, Universitas Negeri Medan, Maret 2014.**

Pengadaan Tower Crane dalam pembangunan gedung tinggi merupakan hal yang sangat penting dilakukan, mengingat Tower Crane dapat disesuaikan dengan ketinggian gedung yang diinginkan sehingga sangat menunjang pekerjaan yang sedang berlangsung. Alat berat Tower Crane merupakan alat multifungsi karena dapat melakukan beberapa pekerjaan dalam menunjang kelancaran pekerjaan-pekerjaan konstruksi.

Penulisan laporan ini bertujuan untuk mengetahui, cara kerja, waktu per item pekerjaan yang dibutuhkan untuk pengangkatan material dan produktivitas yang dihasilkan oleh Tower Crane.

Laporan ini memperoleh data dari referensi dan melakukan observasi dilapangan sebuah proyek yang menggunakan Tower Crane dalam membantu kelancaran proyeknya.

Hasil observasi lapangan mendapatkan hasil setiap pengangkatan material membutuhkan waktu yang berbeda-beda setiap item pekerjaan dengan menggunakan panjang lengan Tower Crane adalah 45 m, adapun hasil tersebut adalah 16' 49" pengangkutan balok kayu, 12' 31" pengangkutan multiplek, 36' 13" pengangkutan scaffolding, 17'55" pengangkutan pemasangan tulangan kolom, 15' 34" pengangkutan bekisting kolom, 10' 11" pengecoran kolom, 15' 20" pengecoran tangga.

Hasil produktivitas yang didapat dari melakukan observasi tersebut dengan ketinggian Tower Crane  $\pm$  45 m dan tinggi yang dilayani 24,35 m adalah pengangkutan multiplek dan menghasilkan 558,25 m<sup>3</sup> dengan jumlah sekitar 1.250 lembar multiplek dalam 25 kali pengangkatan, melakukan 9 kali angkatan untuk scaffolding dan menghasilkan 3,6 ton, memasang 17 tulangan kolom dan menghasilkan  $\pm$  3,4 ton, mengangkat 20 kali angkatan untuk pemasangan bekisting kolom pada lantai 6, mengecor kolom 24 m<sup>3</sup> dalam satu hari pekerjaan dan mengecor tangga 16 m<sup>3</sup> dalam satu hari pekerjaan.