

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>i</b>
<b>UCAPAN TERIMAKASIH.....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>ix</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Identifikasi Masalah .....	5
1.3. Pembatasan Masalah .....	5
1.4. Perumusan Masalah.....	6
1.5. Tujuan Penelitian .....	6
1.6. Manfaat Penelitian.....	7

### **BAB II KAJIAN PUSTAKA**

2.1. Kerangka Konseptual .....	8
2.1.1. Konsep Strategi Bertahan Hidup.....	8
2.1.2. Pengertian Pemukiman Kumuh .....	10
2.1.3. Konsep Kemiskinan .....	12
2.2. Kerangka Teoritis .....	15
2.2.1. Teori Slum .....	15
2.2.2. Teori Strategi Survival .....	16
2.3. Kerangka berpikir.....	18

### **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1. Lokasi Penelitian .....	21
3.2. Pendekatan Penelitian.....	21
3.3. Metode Pengumpulan Data .....	22
3.3.1. Observasi .....	22
3.3.2. Wawancara .....	23
3.3.3. Dokumentasi .....	24
3.4. Subjek dan Objek Penelitian .....	25
3.5. Pengolahan dan Analisa Data .....	26

### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

4.1. Keadaan Umum Lokasi Penelitian .....	27
4.1.1. Kondisi Geografis Kelurahan Tegal Sari Mandala II.....	27
4.1.2. Kondisi Fisik Pemukiman .....	31
4.2. Kehidupan Sosial Budaya Penduduk Pemukiman .....	33
4.3. Karakteristik Kemiskinan di Bantaran Rel K.A .....	36
4.4. Motif Penghuni Pemukiman Tinggal di Kawasan Kumuh (Bantaran Rel Kereta Api .....	39
4.5. Strategi Bertahan Hidup Penghuni Pemukiman.....	43
4.5.1. Peningkatan Aset.....	42
4.5.1.1. Aset Tenaga Kerja (Labour Assets).....	45
4.5.1.2. Aset Modal Manusia ( Human Capital Asets).....	48
4.5.1.3. Aset Produktif (Produktive Assets) .....	49
4.5.1.4. Aset Relasi Rumah Tangga (Houseland Relation Asets).....	52
4.5.1.5. Aset Modal Sosial (Social Capital Assets).....	53

4.3.2. Pengontrolan Konsumsi dan Pengeluaran .....	55
4.3.3. Pengubahan Komposisi Keluarga .....	57
4.6. Persepsi masyarakat luar terhadap Pemukiman.....	58
4.7. Skema Hasil Penelitian.....	60

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1. Kesimpulan .....	61
5.2. Saran .....	64

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **PEDOMAN WAWANCARA**

## **DAFTAR INFORMAN**

## **HASIL DOKUMENTASI**