

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	i
ABSTRAK.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	7
1.3 Pembatasan Masalah.....	7
1.4 Rumusan Masalah.....	8
1.5 Tujuan Penelitian.....	8
1.6 Manfaat Penelitian.....	9
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
2.1 Kerangka Teori.....	11
2.1.1 Konsep saham dan return Saham.....	11
2.1.1.1 Jenis-jenis saham.....	11
2.1.1.2 Keuntungan dan Kerugian membeli saham.....	13
2.1.1.3 Return Saham.....	14
2.1.2 Analisis Fundamental.....	16
2.1.3 Keterkaitan Faktor Fundamental dengan <i>Return</i> Saham.....	19

2.2	Penelitian Terdahulu	20
2.3	Kerangka Berfikir.....	29
2.4	Hipotesis	32
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN	33
3.1	Lokasi dan Waktu Penelitian	33
3.1.1	Lokasi Penelitian.....	33
3.1.2	Waktu Penelitian.....	33
3.2	Populasi dan Sampel	33
3.2.1	Populasi	33
3.2.2	Sampel.....	34
3.3	Jenis dan Sumber Data	34
3.4	Variabel dan Definisi Operasional.....	34
3.4.1	Variabel Penelitian.....	34
3.4.2	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	35
3.5	Teknik Pengumpulan Data	36
3.6	Teknik Analisis Data.....	37
3.6.1	Analisis Regresi Berganda.....	37
3.6.1.1	Uji Normalitas.....	38
3.6.1.2	Uji Asumsi Klasik.....	38
3.6.2	Pengujian Hipotesis.....	40
3.6.2.1	Uji Simultan (Uji Statistik F).....	40
3.6.2.2	Uji Parsial (Uji Statistik t)	40
3.6.3	K Independent Sample Test.....	41

BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	42
4.1.	Hasil Penelitian Dan Pembahasan Sektor Perbankan	42
4.1.1.	Gambaran Umum Sampel	42
4.1.2.	Analisis Data.....	43
4.1.2.1.	Uji Normalitas Data	43
4.1.2.2.	Uji Asumsi Klasik	46
1.	Uji Multikolineritas	46
2.	Uji Autokorelasi.....	47
3.	Uji Hereoskedastisitas	47
4.1.2.3.	Analisis Persamaan Regresi.....	48
4.1.2.4.	Uji Hipotesis	49
1.	Uji Simultan (Uji Statistik F).....	49
2.	Uji Parsial (Uji Statistik t)	50
4.1.3.	Pembahasan Hasil Penelitian Sektor Perbankan.....	51
4.2.	Hasil Penelitian Dan Pembahasan Sektor Properti	54
4.2.1.	Gambaran Umum Sampel	54
4.2.2.	Analisis Data.....	55
4.2.2.1.	Uji Normalitas Data	55
4.2.2.2.	Uji Asumsi Klasik.....	59
1.	Uji Multikolinearitas	59
2.	Uji Autokorelasi.....	59
3.	Uji heterokedastisitas	60
4.2.2.3.	Analisis Persamaan Regresi.....	61

4.2.2.4. Uji Hipotesis	62
1. Uji Simultan (Uji Statistik F).....	62
2. Uji Parsial (Uji Statistik t)	63
4.2.3. Pembahasan Hasil Penelitian Sektor Properti.....	64
4.3. Perbedaan <i>Return</i> Saham Sektor Perbankan dan Properti.....	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	68
5.1. Kesimpulan	68
5.2. Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA.....	70

