

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur Penulis Panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas Kasih dan KaruniaNya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik. Adapun judul skripsi yang penulis angkat sebagai penelitian adalah **“Pengaruh Struktur Aset, Likuiditas dan Risiko Bisnis Terhadap Struktur Modal Dengan Inflasi Sebagai Variabel Moderasi Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021- 2023”**.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu tugas syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Jurusan Akuntansi di Universitas Negeri Medan. Penulis menyadari tidak dapat menyelesaikan skripsi ini tanpa bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada pihak yang telah memberikan bantuan sebagai berikut:

1. Bapak Prof. Dr. Baharuddin, ST., M.Pd., selaku Rektor Universitas Negeri Medan.
2. Bapak Dr. Haikal Rahman, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
3. Ibu Dr. T. Teviana, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
4. Ibu Akmal Huda Nasution, SE., M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Umum dan Keuangan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan dan selaku Dosen Pembimbing Skripsi saya yang telah memberikan bimbingan dan motivasi dalam kegiatan akademik dan penulisan skripsi ini.

5. Bapak Dr. Dionisius Sihombing, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan dan Alumni Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
6. Ibu Yulita Triadiarti, SE., M.Si., Ak., CA, selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
7. Bapak Ramdhansyah, SE., M.Acc., selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
8. Ibu Tapi Rumondang Sari Siregar, SE., M.Acc., selaku Ketua Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan dan., selaku Dosen Penguji Skripsi saya yang telah banyak memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.
9. Ibu Esa Setiana., SE., M.Si., selaku Dosen Pembimbing Akademik saya yang telah memberikan bimbingan dan motivasi dalam kegiatan akademik.
10. Bapak Dr. Muhammad Rizal, SE., M.Si, Ak., CMA., selaku Dosen Penguji Skripsi saya yang telah banyak memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.
11. Bapak Dr. Jufri Darma, M.Si., Akt., selaku Dosen Penguji Skripsi saya yang telah banyak memberikan saran dan masukan untuk penyelesaian skripsi ini.
12. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi khususnya Jurusan Akuntansi yang telah banyak memberikan pengetahuan dan didikan kepada saya selama masa perkuliahan.
13. Terima kasih sebesar-besarnya kepada kedua Orang Tua saya sekaligus donatur utama dalam perkuliahan saya ini, yaitu Bapak Asril Nasution, SH. dan Ibu Elismawati yang terkasih yang selalu mendoakan, mendidik,

memotivasi dan mendukung saya sampai saat ini.

14. Terima kasih sebesar-besarnya kepada Atok dan Nenek saya selaku donatur kedua dalam perkuliahan saya ini, yaitu Dahlan Nasution dan Zeninin atas segala dukungan yang tiada henti, baik berupa doa, maupun motivasi dan semangat kepada saya dalam penulisan skripsi ini.
15. Terima kasih sebesar-besarnya kepada Bunda saya yaitu Dessyana Nasution yang telah mendoakan, memberikan dukungan, dan memberikan semangat kepada saya dalam penulisan skripsi ini.
16. Terima kasih kepada ketiga saudara saya Ade Aidil Fitra Nasution, Alif Rizky Aditya Nasution dan Khoiril Nizam Nasution yang telah memberikan dukungan dalam penulisan skripsi ini.
17. Terima kasih kepada M. Arya Wiguna yang telah memberikan dukungan, bantuan dalam penulisan skripsi ini dan semangat dalam menyelesaikan proses penyusunan skripsi ini.
18. Terima Kasih kepada sahabat-sahabat penulis selama masa perkuliahan yaitu Priskila, Zafira, Wan, Yuri dan Atika, terima kasih telah menjadi pendengar yang baik untuk penulis dan terima kasih untuk dukungan dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan proses perkuliahan ini.
19. Kepada keluarga besar Accounting C 2021 yang telah bersama-sama berjuang selama masa perkuliahan.
20. Terima kasih kepada teman-teman seluruhnya yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.
21. Saya ingin memberikan penghargaan dan ucapan terima kasih khusus kepada

diri saya sendiri yaitu Nazila Azkha Vikria Nasution atas ketekunan, kesabaran, dan kerja keras yang telah saya lakukan selama proses penyusunan skripsi ini. Terlepas dari berbagai tantangan, kesulitan, dan tekanan waktu yang saya hadapi, saya mampu tetap konsisten dan fokus untuk menuntaskan penelitian ini hingga tahap akhir. Semoga apresiasi ini menjadi pengingat bahwa kerja keras dan konsistensi selalu membuahkan hasil, serta menjadi inspirasi bagi diri saya untuk menghadapi tantangan akademik dan profesional di masa depan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna baik dari segi isi maupun tata bahasa. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan penulisan skripsi ini. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

THE
Character
UNIVERSITY

Medan, Agustus 2025

Penulis


Nazila Azkha Vikria Nasution
NIM. 7213520055