

ABSTRAK

YARESTU TELAUMBANUA. NIM : 5162210016. ANALISA PERBANDINGAN BIAYA DAN WAKTU Pengerjaan Bata Merah dengan Bata Ringan pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah Santo Thomas Tahap 2 Medan Pelaksanaan Pemasangan Bata Merah dan Bata Ringan pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah SMA Santo Thomas Tahap 2 Medan. Dinding adalah elemen vertikal ruang, merupakan bagian non struktur yang menjadi alat penyekat antar ruangan maupun penyekat antar bagian dalam gedung dengan bagian luar gedung. Material dinding yang digunakan adalah bata merah dan bata ringan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perbandingan biaya dan waktu pekerjaan pasangan bata merah dan pasangan bata ringan. Bata merah adalah bata yang dibuat dari tanah liat yang dicetak kemudian dibakar dengan suhu tinggi. Sedangkan, bata ringan merupakan bahan yang terbuat dari pasir kwarsa, semen, kapur, sedikit gypsum, air, dan aluminium pasta. Metode Penelitian yang dilakukan pada penelitian ini adalah deskriptif dan komparatif, yaitu membandingkan biaya dan waktu antara pelaksanaan pekerjaan dinding bata ringan dengan bata merah. Penelitian ini dilakukan perhitungan mulai dari lantai 1, lantai 2, dan lantai 3. luas pekerjaan bata merah dan bata ringan pada proyek ini adalah berjumlah 6432.95 m². Hasil perhitungan perbandingan biaya dan waktu pekerjaan pasangan bata merah dan bata ringan yang luasanya berjumlah 6432.95 m². Didapatkan hasil bahwa untuk pasangan biaya bata merah dengan jumlah Rp. 743,528,102. Sedangkan untuk biaya pasangan bata ringan dengan jumlah Rp. 906,366,208. Dari perbandingan waktu pelaksanaan pekerjaan pasangan bata merah dan pasangan bata ringan. Didapat pekerjaan pasangan bata merah dalam luas 266 m² dengan jumlah waktu 14 hari. Sedangkan untuk pekerjaan pasangan bata ringan luas 266 m² dengan jumlah waktu 10 hari.

Kata Kunci : Bata Merah, Bata Ringan, Estimasi Biaya



ABSTRACT

YARESTU TELAUMBANUA. NIM : 5162210016. ANALISA PERBANDINGAN BIAYA DAN WAKTU Pengerjaan Bata Merah dengan Bata Ringan pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah Santo Thomas Tahap 2 Medan *Implementation of Red Brick and Light Brick Installation in the Santo Thomas High School Phase 2 Medan Building Construction Project. The wall is a vertical element of the room, is a non-structural part which is an insulating device between rooms and a divider between the interior of the building and the outside of the building. The wall material used is red brick and light brick. This study aims to determine the comparison of the cost and time of work of red brick pairs and light brick pairs. Red brick is brick made from clay which is molded and then burned with high temperature. Meanwhile, lightweight brick is a material made from quartz sand, cement, lime, a little gypsum, water, and aluminum paste. The research method used in this research is descriptive and comparative, that is comparing the cost and time between the implementation of light brick wall work with red brick. This research was carried out calculations starting from the 1st floor, 2nd floor, and 3rd floor. The area of red brick and light brick work on this project is 6432.95 m². The results of the calculation of the comparison of the cost and time of work of a pair of red bricks and light bricks with an area of 6432.95 m². The results show that for the pair of red brick costs Rp. 743,528,102. As for the cost of a lightweight brick pair with an amount of Rp. 906,366,208. From the time comparison of the work of the red brick pair and the light brick pair. There was a red brick pair working in an area of 266 m² with a total time of 14 days. As for light brick masonry work, an area of 266 m² with a total period of 10 days.*

Keywords: Red Brick, Light Brick, Cost Estimation

