

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT. atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Struktur Modal, *Leverage*, Pertumbuhan Penjualan dan Ukuran Perusahaan terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di BEI Tahun 2023 – 2024”. Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Medan.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak akan dapat diselesaikan tanpa adanya bimbingan, arahan, motivasi, serta dukungan dari berbagai pihak. Secara khusus dan dengan penuh rasa hormat, penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua tercinta, Bapak Firdaus dan Ibu Ilda Nora. Meskipun beliau berdua tidak memiliki kesempatan menempuh pendidikan hingga jenjang perguruan tinggi, namun dengan ketulusan, kerja keras, serta doa yang tidak pernah terputus, mereka senantiasa menjadi sumber kekuatan dan motivasi bagi penulis. Segala pengorbanan, nasihat, dan kasih sayang yang diberikan menjadi alasan utama bagi penulis untuk terus berjuang dan menyelesaikan pendidikan hingga jenjang sarjana.

Untuk itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada seluruh pihak yang telah memberikan dukungan selama proses penyusunan skripsi ini. Bantuan berupa bimbingan, arahan, motivasi, serta dukungan akademik dan nonakademik sangat berarti bagi penulis dalam menyelesaikan penelitian ini. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya terutama kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Baharuddin, ST., M.Pd., selaku Rektor Universitas Negeri Medan.
2. Bapak Dr. Haikal Rahman, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
3. Ibu Dr. T. Teviana, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.

4. Ibu Akmal Huda Nasution, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Umum dan Keuangan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
5. Bapak Dr. Dionisius Sihombing, M.Si., selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan dan Alumni Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
6. Ibu Yulita Triadiarti, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan dan Dosen Pembimbing Skripsi penulis yang telah memberikan banyak arahan dan bimbingan dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Bapak Ramdhansyah, S.E., M.Acc., selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
8. Ibu Tapi Rumondang Sari Siregar, S.E., M.Acc., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
9. Bapak Drs. La Ane., M.Si, selaku Dosen Pembimbing Akademik penulis yang senantiasa memberikan bimbingan, arahan dan motivasi dalam mengikuti perkuliahan.
10. Bapak Muhammad Ridha Habibi Z, S.E., Ak., M.Si., selaku Dosen Penguji I yang telah memberikan kritik, saran dan nasihat yang membangun guna menyempurnakan isi skripsi ini.
11. Ibu Dr. Esa Setiana, S.E., M.Si., selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan kritik, saran dan nasihat yang membangun guna menyempurnakan isi skripsi ini.
12. Bapak Kornelius Harefa, S.E., M.Si., selaku Dosen Penguji III yang telah memberikan kritik, saran dan nasihat yang membangun guna menyempurnakan isi skripsi ini.
13. Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan yang telah memberikan segala ilmu pengetahuan dan pengalaman kepada peneliti.
14. Agung Wahyu Ramadhan, terima kasih atas dukungan, kesabaran dan semangat yang senantiasa diberikan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini.
15. Yessi Octavia, Novika Sarmauli Panggabean dan Tasya Gabriella Sianturi,

terima kasih atas kebersamaan, dukungan serta semangat yang telah menemani perjalanan penulis selama masa perkuliahan.

16. Diri penulis sendiri, terima kasih karena telah bertahan dan berjuang, tidak menyerah meskipun lelah, tetap melangkah meski ragu, hingga akhirnya mampu menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih telah membuktikan bahwa setiap usaha dan doa yang kamu usahakan tidak pernah mengkhianati hasil.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih memiliki keterbatasan dan kekurangan, baik dari segi isi maupun sistematika penulisan. Oleh karena itu, penulis dengan segala kerendahan hati menerima kritik dan saran yang bersifat membangun demi penyempurnaan skripsi ini. Akhir kata, penulis berharap semoga Allah SWT. senantiasa melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada kita semua, serta skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang berkepentingan.

Medan, 09 Februari 2026

Penulis,



Fira Aisyah Meilani

NIM. 7222520002

THE
Character Building
UNIVERSITY