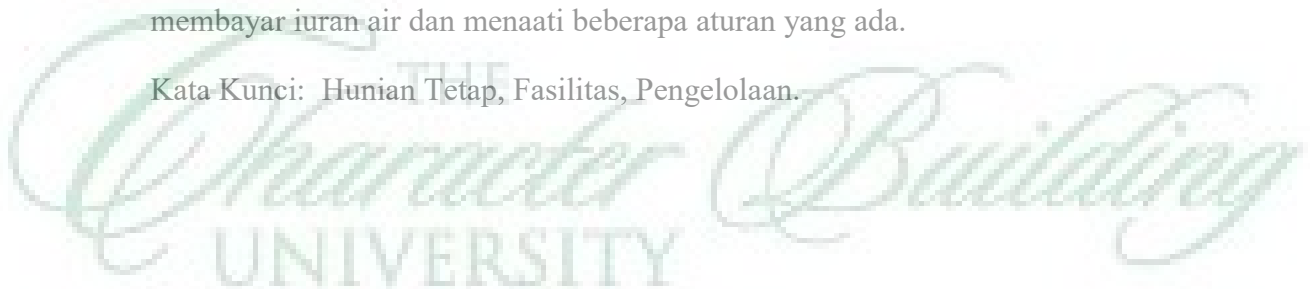


ABSTRAK

Ester Nangkok Parningotan Napitupulu, Nim 5162210005. Pengelolaan Hunian Tetap Desa Siosar Akibat Pasca Relokasi Erupsi Gunung Sinabung Kabupaten Karo Dibimbing Oleh Ir. Meuthia Fadila, M.Eng.,Sc Tugas Akhir, Program Studi D3- Teknik Sipil, Jurusan Pendidikan Teknik Bangunan Fakultas Teknik Universitas Negeri Medan

Tugas Akhir ini mendeskripsikan mengenai keadaan yang awalnya masyarakat pada Desa Suka Meriah, Desa Simacem dan Desa Bakerah tinggal di kaki Gunung Sinabung kini mereka harus di relokasi ke Desa Siosar Kecamatan Merek maka pemerintah membangun Hunian Tetap pada Desa Siosar sebagai tempat tinggal masyarakat yang direlokasi juga keadaan lingkungan hunian tetap pada Desa Suka Meriah, Desa Simacem dan Desa Bakerah pada aspek fasilitas umum dan fasilitas sosial dan model pengelolaan hunian pada Desa Suka Meriah, Desa Simacem dan Desa Bakerah. Jenis penelitian adalah penelitian kualitatif dengan pendekatan survei. Wilayah pengumpulan sampel pada Desa Suka Meriah, Desa Simacem dan Desa Bakerah berjumlah 10 kepala keluarga pada masing masing desa dan jumlah secara keseluruhan sampel yang ada yaitu 30 sampel atau kepala keluarga . Teknik pengumpulan data dilakukan dengan melakukan observasi langsung dilengkapi dengan wawancara terhadap responden. Analisis yang digunakan adalah menggunakan analisis deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa model pengelolaan hunian tetap pada desa Suka Meriah, desa Simacem dan desa Bakerah dengan keadaan lingkungan yang sudah cukup memadai dan pada aspek fasilitas umum dan sosial seperti, Rumah tinggal, jalan, wisma, listrik, transportasi, pengangkutan sampah, alat bantu pertahanan dan ruang terbuka hijau, karakteristik bangunan dan jumlah penghuni hunian tetap diantaranya tipe 36 dan model pengelolaan yang berkelanjutan, pemeliharaan fasilitas yang ada memiliki kebijakan atas kesepakatan masyarakat untuk membayar iuran air dan menaati beberapa aturan yang ada.

Kata Kunci: Hunian Tetap, Fasilitas, Pengelolaan.



ABSTRACT

Ester Nangkok Parningotan Napitupulu, NIM 5162210005. Management of Permanent Settlement of Siosar Village Due to the Mount Sinabung Eruption Relocation Post Karo District Supervised by Ir. Meuthia Fadila, M.Eng., Sc Final Project, D3- Civil Engineering Study Program, Department of Building Engineering Education Faculty of Engineering, State University of Medan

This Final Project describes the situation that initially the community in Suka Meriah Village, Simacem Village and Bakerah Village lived at the foot of Mount Sinabung. Now they have to be relocated to Siosar Village, Brand District, so the government builds Permanent Resettlement in Siosar Village as a residence of the people who are relocated as well the residential environment remains in Suka Meriah Village, Simacem Village and Bakerah Village in the aspect of public facilities and social facilities and housing management models in Suka Meriah Village, Simacem Village and Bakerah Village. This type of research is a qualitative research with a survey approach. The sample collection areas in Suka Meriah Village, Simacem Village and Bakerah Village are 10 families in each village and the total number of samples is 30 samples or family heads. The technique of collecting data is done by conducting direct observation completed with interviews with the respondents. The analysis used is descriptive analysis. The results showed that the housing management model remained in Suka Meriah village, Simacem village and Bakerah village with adequate environmental conditions and on aspects of public and social facilities such as houses, roads, guest houses, electricity, transportation, garbage transportation, assistive devices defense and green open space, building characteristics and the number of permanent residents including type 36 and sustainable management models, maintaining existing facilities has a policy of community agreement to pay water fees and comply with some existing rules

Keywords: Permanent Residential, Facilities, Management.

