

**PENGARUH KEBIJAKAN DIVIDEN DAN KEBIJAKAN HUTANG  
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN *ECONOMIC VALUE  
ADDED (EVA)* SEBAGAI VARIABEL MODERASI PADA  
PERUSAHAAN PROPERTI & *REAL ESTATE* DI BEI  
TAHUN 2020-2022**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Oleh

**LINA MARINA TAMBUNAN  
NIM. 7203220035**



**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS NEGERI MEDAN**

**2024**