

## KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat Karunia-Nya yang telah memberikan kesehatan, kemudahan serta kekuatan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Pengaruh Kepemilikan Institusional, Struktur Modal, dan *Investment Opportunity Set* Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020”**. Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh gelar Sarjana Akuntansi, Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Medan. Penulis menyadari dalam penyusunan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan, doa, serta dukungan baik moral maupun materi dari berbagai pihak, dengan rasa hormat dan kerendahan hati penulis ingin menyampaikan rasa beryukur dan terima kasih banyak kepada pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini khususnya kepada Ayahanda Alfian dan Ibunda Nuraini Ginting, yang senantiasa mendoakan, mendukung, serta membantu penulis dalam berbagai hal keseharian yang penulis lalui. Semoga segala sesuatu yang telah Ayahanda dan Ibunda berikan, dibalas Allah Swt dengan Syurga-Nya kelak Aamiin Ya Rabbal Alaamiin. Dalam kesempatan ini penulis juga meyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada pihak yang telah memberikan doa, dukungan, arahan serta bimbingan dalam penyelesaian skripsi ini. Penulis berterima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Syamsul Gultom, SKM., M.Kes selaku Rektor Universitas Negeri Medan.

2. Bapak Prof. Indra Maipita, M.Si., Ph.D selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
3. Bapak Dr. Eko Wahyu Nugrahadi, M.Si selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
4. Bapak Dr. Azizul Kholis, SE., M.Si., M.Pd., CMA., CSRS selaku Wakil Dekan Bidang Umum dan Keuangan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
5. Bapak Drs. Tauada Silalahi, M.Pd selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
6. Ibu Yulita Triadiarti, S.E., M.Si., Ak., CA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
7. Bapak Ramdhansyah, S.E., M.Acc selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
8. Bapak Taufik Hidayat, S.E., M.Si C.FR selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan.
9. Bapak Dr. Nasirwan, S.E., M.Si., Ak., CA selaku Dosen Pembimbing Akademik dan sekaligus Dosen Pembimbing Skripsi yang telah banyak membimbing, memberi arahan dan motivasi serta perbaikan yang membangun dalam penyempurnaan isi skripsi ini.
10. Bapak Drs. Jihen Ginting, M.Si., Ak., CA selaku Dosen Penguji Skripsi yang telah memberikan saran dan nasehat dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Ibu Khairunnisa Harahap, SE., M.Si selaku Dosen Penguji Skripsi yang telah memberikan saran dan nasehat dalam menyelesaikan skripsi ini.

12. Ibu Esa Setiana, SE., M.Si Ak., CA selaku Dosen Penguji Skripsi yang telah memberikan saran dan nasehat dalam menyelesaikan skripsi ini.
13. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan yang telah memberikan banyak bekal ilmu pengetahuan dan motivasi selama penulis menempuh perkuliahan.
14. Seluruh staf Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Medan yang telah memberikan kemudahan dalam syarat-syarat administrasi.
15. Saudara-saudara tersayang M. Salman Alfarisi dan Dian Arisanti yang telah memberikan doa dan dukungan kepada penulis.
16. Sahabat-sahabat terbaik, Ira Yuliasani Sitompul, Neysa Agustina Siagian, Assajdah Nasution, Reza Nugraha Valerian, Muhammad Afif Harefa, Putri Indah Sari yang telah banyak mendukung dan menjadi teman berbagi rasa dan cerita dalam menjalani segala keluh kesah perkuliahan.
17. Keluarga besar Prodi Akuntansi 2017, terkhusus Kelas Akuntansi B 2017 yang telah memberikan warna dan memori indah yang bisa dikenang selama menjalani masa perkuliahan.
18. Kakak tersayang Della Pelita yang telah banyak mendukung, memberi motivasi, semangat dan kasih sayang dalam menjalani segala keluh kesah perkuliahan.
19. Orang Terkasih Riduan Harahap yang telah banyak mendukung, memberi semangat, motivasi dan kasih sayang dalam menjalani segala keluh kesah perkuliahan.

20. Tidak lupa kepada seluruh saudara, dan teman yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu, penulis ucapkan banyak terima kasih atas segala bantuannya.

Penulis juga menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna baik dalam penyusunan kata, kalimat pembahasan serta penulisannya. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari para pembaca demi penyempurnaan skripsi ini. Besar harapan penulis sehingga skripsi ini dapat bermanfaat bagi rekan-rekan mahasiswa dan bagi pembaca lainnya agar dapat memperluas cakrawala dimasa yang akan datang.

Medan, Januari 2023

Penulis



**Nazly Auliani**  
**NIM.7173520039**