

ABSTRAK

Efy Handayani Simarmata. NIM. 3181121009. “Perkembangan Perum Perumnas Helvetia Medan, Kecamatan Medan Helvetia (1977-2021)”. Skripsi Jurusan Pendidikan Sejarah. Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Medan. 2022.

Penelitian yang dibahas ini dengan judul : “Perkembangan Perum Perumnas Helvetia Kecamatan Medan Helvetia (1977-2021) dengan tujuan untuk mengetahui latar belakang awal sejarah berdirinya Perumahan Nasional yang bernama Perum Perumnas Helvetia sejak tahun 1977 kemudian menjelaskan perkembangan sarana dan prasarana yang ada di Perum Perumnas Helvetia sampai tahun 2021 dimana saat ini masyarakat telah keseluruhan melunasi pembayaran cicilan secara Kredit kepada pihak Bank. Metode penelitian yang digunakan dengan Sejarah yang terdiri dalam 5 tahapan : 1. Pemilihan Topik, 2. Heuristik atau pengumpulan sumber, 3. Kritik Sumber dengan kritik internal dan eksternal, 4. Interpretasi, 5. Historiografi. Hasil penelitian menunjukkan sebelum dibangunnya Perumnas Helvetia merupakan sebahagian bekas lahan Perkebunan Tembakau yang tidak efektif digunakan, sehingga masyarakat datang dan menggarap tanah tersebut menjadi lahan pertanian/persawahan untuk mencukupi kehidupan. Hingga sampai keputusan Pemerintah akan melakukan pembangunan perumahan dilahan tersebut sampai tepat ditahun 1977 dilakukannya pembangunan Perumahan dan Permukiman dengan sarana, prasarana serta fasilitas yang masih sederhana bagi masyarakat menengah kebawah terkhusus PNS. Tepat di tahun 1984 penjualan rumah di Perumnas Helvetia habis terjual dan banyak mengalami perubahan, perkembangan baik dari segi tahapan type rumah, memiliki 2 syarat kepemilikan rumah baik masyarakat PNS maupun pemilik lahan dan perubahan-perubahan lainnya yang menjadi tolak ukur berjalannya kehidupan masyarakat.

Kata Kunci : *Perum Perumnas, Kecamatan, Medan Helvetia*

