

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Parkir merupakan kegiatan yang dilakukan untuk menata kendaraan sesuai pada tempatnya. Tempat- tempat parkir terdapat banyak tempat antara lain, di pinggir jalan, didalam gedung atau mall, dan di area lapangan yang sudah disediakan. Jika membahas tentang area parkir pasti memerlukan area yang sangat luas bahkan jika area tersebut juga termasuk area parkir mobil yang memiliki ukuran cukup besar (Hobbs, 1995). Permasalahan muncul ketika dalam area gedung atau mall yang luas kita tidak tahu dimana parkir yang kosong atau kita bahkan tidak tahu kalau parkir sudah penuh. Terkadang kita terlanjur membayar parkir waktu masuk, tapi ternyata parkir penuh dan akhirnya terpaksa harus mencari parkir yang lain. Menurut Heizer dan Render (2009:532), Secara teori tata letak atau pengaturan dan kapasitas dari fasilitas produksi dan area kerja yang ada merupakan landasan utama dalam dunia industri. Tujuan dari tata letak adalah untuk memberikan efektifitas maupun efisiensi selama proses produksi barang atau jasa dari suatu industri. Perencanaan yang tepat dalam pengaturan letak fasilitas berdampak pada kelancaran serta keteraturan proses kerja dan efisiensi yang dapat meningkatkan produktifitas produksi. Sedangkan tujuan perencanaan kapasitas adalah pencapaian tingkat utilitas tinggi dan tingkat pengembalian investasi yang tinggi, dimana penetapan ukuran fasilitas sangatlah menentukan.

Kendaraan dalam hal ini kendaraan sepeda motor sebagai alat transportasi, akan bergerak atas kehendak dan kemauan pengendara sehubungan dengan kegiatan yang hendak dilakukan oleh pengendara tersebut. Pergerakan yang dilakukan dari suatu tempat akan berhenti setelah sampai tempat tujuannya dan pengendara memarkir kendaraannya untuk kemudian melakukan kegiatan sehari-harinya.

Setiap perjalanan yang menggunakan kendaraan diawali dan diakhiri ditempat parkir, oleh karena itu ketersediaan ruang parkir diperlukan bagi pengguna kendaraan sehingga aktivitas yang akan dilakukan dapat terlaksana pada waktunya. Ketersediaan ruang parkir tidak terlepas dari pengaturan tata letak ruang parkir yang efektif dan kapasitas ruang parkir serta pelayanan parkir yang baik sehingga dapat mengoptimalkan fasilitas parkir kendaraan, dalam hal ini fasilitas parkir kendaraan motor yang ada di KOMINFO SUMUT yang merupakan Kementerian Komunikasi dan Informasi berlokasi di Jalan HM. Said No.12, Gaharu, Kec. Medan Timur, Kota Medan, Sumatera Utara 20233.

Bidang atau areal parkir tentunya mempunyai angka maksimal dalam menampung jumlah kendaraan. Penggunaan fasilitas parkir merupakan suatu keperluan yang penting sebagai tempat untuk menitipkan kendaraan bila kita ingin berkunjung ke suatu tempat, namun kendala yang sering dialami dalam penggunaan fasilitas parkir tersebut adalah tempat parkir sering sekali penuh namun tidak ada petunjuk parkir penuh, sehingga waktu terbuang dalam mencari ruang parkir, dan tata letak kendaraan yang parkir sering sekali tidak beraturan,

sehingga pengunjung merasa kurang nyaman dan tidak bisa memarkirkan kendaraan mereka dengan baik.

Dari hasil pengamatan, disaat jam-jam berkunjung terjadi lonjakan kebutuhan ruang parkir. Hal ini tentunya perlu dievaluasi apakah efektifitas lahan parkir yang telah disediakan mencukupi sehingga pengguna kendaraan tidak harus parkir di luar areal parkir karena penataan pola parkir yang kurang teratur mengakibatkan ruang parkir yang tersedia tidak dapat dimanfaatkan secara optimal, untuk itu diperlukan penataan ulang lahan parkir serta meningkatkan kualitas pelayanan sehingga pengguna kendaraan motor dapat memarkirkan kendaraannya lebih cepat. Maka dari itu dalam penulisan tugas akhir ini penulis mengangkat judul “ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN PARKIR PADA KANTOR KEMENTERIAN KOMUNIKASI DAN INFORMASI PROVINSI SUMATERA UTARA”.

1.2 Identifikasi Masalah

Setiap perjalanan dan aktivitas yang menggunakan kendaraan diawali dan diakhiri di tempat parkir, maka ketersediaan ruang parkir sangat dibutuhkan bagi pengguna kendaraan untuk kelancaran aktivitasnya. Kementerian Komunikasi dan Informasi Sumatera Utara memiliki fasilitas parkir kendaraan baik roda 4 maupun roda 2, dalam hal ini tempat parkir yang akan diteliti adalah parkir kendaraan sepeda motor dan mobil. Parkir kendaraan sepeda motor dan mobil sangat erat hubungannya dengan tata letak dan kapasitas di ruang parkir. Hal ini tentunya perlu dievaluasi apakah efektifitas lahan parkir yang telah disediakan mencukupi

atau tidak dengan tata letak yang ada saat ini. Penulis mengidentifikasi permasalahan yang akan diteliti sebagai berikut :

1. Terbatasnya lahan parkir
2. Tidak tersediannya petugas parkir.
3. Tidak ada ketertiban pengguna parkir dalam memarkirkan kendaraan

1.3 Batasan Masalah

1. Survei dilakukan pada Karyawan dan Juga Pengunjung pada Kantor Kementerian Komunikasi dan Informaasi Provinsi SUMUT.
2. Pengumpulan data dilakukan dengan data sekunder dan data primer.

1.4 Rumusan Masalah

1. Bagaimana kondisi lahan parkir di kantor dinas Kementerian Komunikasi dan Informasi Provinsi Sumatera Utara ?
2. Bagaimana cara mengatasi ketidak tertiban parkir di kantor dinas Kementerian Komunikasi dan Informasi Provinsi Sumatera Utara ?

1.5 Tujuan Penulisan

Tujuan dari penulisan tugas akhir ini adalah :

1. Menganalisis kapasitas lahan parkir yang tersedia.
2. Menata perparkiran pada kondisi kapasitas maksimum
3. Mencari Solusi

1.6 Manfaat Penulisan

Adapun manfaat dari penulisan tugas akhir ini adalah sebagai berikut :

1. Memberikan solusi yang lebih mengefektifkan masalah parkir kendaraan pada Kantor Kementerian Komunikasi dan Informasi Provinsi Sumatera Utara.
2. Bagi para pengendara agar mereka memarkirkan kendaraan sesuai dengan aturan parkir Kantor Kementerian Komunikasi dan Informasi Provinsi Sumatera Utara.



THE
Character Building
UNIVERSITY