

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **1.1 Latar Belakang Masalah**

Dalam pembangunan setiap konstruksi bangunan dilaksanakan dengan perencanaan yang matang serta perhitungan yang tepat. Karena dengan demikian diharapkan konstruksi bangunan tersebut aman, efisien, kuat, ekonomis dan hemat waktu. Penjadwalan suatu proyek sangat penting dalam pembangunan baik dalam pembangunan perumahan, jalan raya, jembatan. Dari beberapa kasus yang ada, penjadwalan merupakan alat mutlak yang sangat diperlukan guna menyelesaikan suatu proyek. Untuk proyek yang berskala kecil hanya memiliki beberapa kegiatan, dan umumnya penjadwalan hanyalah dibayangkan saja (dalam kepala atau pikiran), sehingga penjadwalan tidak begitu mutlak dilaksanakan. Akan tetapi berbeda dengan proyek yang berskala besar, dimana jumlah kegiatannya yang sangat besar serta rumitnya ketergantungan (keterkaitan) antara kegiatan sehingga tidak mungkin lagi bila hanya diolah dalam pikiran. Penjadwalan dan kontrol menjadi rumit dan sangat penting supaya kegiatan dapat dilaksanakan dengan efisien.

Pekerjaan suatu konstruksi tidak akan terlepas dari waktu pelaksanaan. Semua orang pasti menginginkan proyek yang akan direncanakan cepat terselesaikan selain rasa keberhasilan membangun atau mendirikan suatu konstruksi. Dalam merencanakan jadwal suatu proyek muncul berbagai macam ide, sehingga ditemukan metode-metode penjadwalan yang dapat dipergunakan dalam suatu proyek untuk mencari metode yang mana lebih efisien.

Pada penjadwalan tersebut akan dapat kita ketahui waktu penyelesaian per item-item pekerjaan. Harus diketahui juga kaitan-kaitan pekerjaan yang akan dilaksanakan, pekerjaan berikutnya dapat dilaksanakan sebelum pekerjaan sebelumnya sudah selesai serta dua atau lebih item pekerjaan dapat dikerjakan secara bersamaan.

Waktu pelaksanaan juga tidak akan terlepas dari besar kecilnya volume pekerjaan yang akan dilaksanakan. Namun pelaksanaan suatu pekerjaan akan sering terlambat akibat tidak efisiennya penggunaan waktu pada pelaksanaan. Oleh karena itu sebelum pekerjaan konstruksi dilaksanakan sebaiknya disusun suatu jadwal pekerjaan sesuai dengan metode-metode yang ada. Karena penjadwalan akan dapat mempermudah dan mengatur lamanya item pekerjaan-pekerjaan yang akan dilaksanakan.

Kemajuan teknologi dewasa ini berkembang dengan demikian pesatnya seiring dengan perkembangan teknologi informasi. Hal ini turut berpengaruh terhadap perkembangan manajemen rekayasa konstruksi dimana banyak program aplikasi komputer yang ditawarkan untuk membantu para manajemen rekayasa konstruksi dalam mengolah data perencanaan maupun pelaksanaan kegiatan proyek. Program aplikasi komputer dewasa ini sangat mempermudah para manajemen rekayasa konstruksi dalam memasukkan data proyek, mengelola aktivitas proyek, pengendalian proyek, laporan proyek maupun pengontrolan aktivitas kegiatan proyek diantaranya menyangkut metode-metode pada proyek tersebut.

Diantara software yang relatif memberikan kemudahan dalam penjadwalan proyek adalah Microsoft yang sekarang ini sudah banyak digunakan dalam perencanaan pelaksanaan pembangunan yang berskala sedang dan besar. Atas dasar

inilah penulis mengangkat judul “**Penggunaan Aplikasi Microsoft Project Untuk Rencana Penjadwalan Bangunan Rumah Toko Di Tandem Hilir**” Dengan menggunakan software diatas dapat menampilkan dan membuat laporan yang berisi informasi yang secara spesifik sesuai dengan kebutuhan pihak proyek yang menerima laporan.

## **1.2 Identifikasi Masalah**

Berdasarkan uraian pada latar belakang masalah, dapat di identifikasikan beberapa masalah yang muncul dalam penjadwalan kegiatan untuk pembangunan proyek antara lain :

1. Bagaimana suatu proyek yang akan direncanakan selesai pada waktunya.
2. Bagaimana menentukan Metode penjadwalan yang dapat dipergunakan dalam suatu proyek supaya proyek selesai pada waktu yang direncanakan
3. Bagaimana menggunakan sumber daya seefisien mungkin.
4. Bagaimana menentukan hubungan/keterkaitan masing-masing pekerjaan
5. Bagaimana langkah-langkah penjadwalan pembangunan ruko dengan menggunakan Microsoft Project
6. apa yang dibutuhkan untuk melakukan penjadwalan proyek dengan menggunakan Microsoft Project

### **1.3 Pembatasan Masalah**

Dari Permasalahan yang dihadapi akan dikaji atau dipelajari bagaimana merencanakan penjadwalan proyek agar selesai sesuai dengan waktu yang telah direncanakan dengan menggunakan Microsoft Project.

### **1.4 Tujuan Penulisan**

Tujuan penulisan Tugas Akhir adalah :

1. Untuk dapat menyusun Penjadwalan pekerjaan yang baik
2. Untuk dapat merencanakan penjadwalan dengan menggunakan Microsoft Project
3. Untuk dapat menentukan pekerjaan-pekerjaan yang termasuk dalam lintasan kritis

### **1.5 Rumusan Masalah**

Berdasarkan identifikasi dan batasan masalah di atas, maka dapat di rumuskan masalah sebagai berikut:

1. Bagaimana menyusun Penjadwalan Pekerjaan yang baik
2. Bagaimana menjadwalkan proyek pembangunan dengan menggunakan aplikasi Microsoft Project

## 1.6 Manfaat Penulisan

Penulisan tugas akhir ini diharapkan akan bermanfaat antara lain

1. Bahan pengetahuan untuk pembaca tentang penjadwalan dengan menggunakan aplikasi komputer Microsoft Project
2. Mampu melakukan penjadwalan dan pengendalian proyek secara efektif dan lebih efisien.
3. Mampu mengaplikasikan teori – teori tentang manajemen proyek untuk menentukan waktu penyelesaian proyek yang tepat dan cepat.
4. menambah pengetahuan tentang pembangunan proyek menggunakan software Microsoft Project.

## 1.7 Metode Penulisan

Metode yang dipakai dalam penulisan tugas akhir ini adalah metode studi literature yaitu memperoleh data dari buku – buku yang berkaitan dengan masalah – masalah yang akan dibahas oleh penulis.