

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang Masalah**

Bangunan yaitu segala struktur yang dibuat dengan tujuan menyediakan tempat bagi manusia, sehingga mereka dapat menetap dan melakukan kegiatan didalamnya. Ruang dan strukturnya harus direncanakan untuk menghasilkan lingkungan dan fasilitas yang dibutuhkan untuk kegunaan masing-masing. Di Desa Tandem sendiri terdapat banyak bangunan-bangunan tua peninggalan masa lalu seperti bangunan perkantoran yang tepatnya terdapat di kawasan PTPN II Tandem Hulu dan Tandem Hilir yang kondisinya kini memprihatinkan dipenuhi semak belukar dan juga tampak usang. Kondisi bangunan-bangunan tua disini sangat memprihatinkan tampak seperti tidak terurus lagi. Hal ini mungkin disebabkan oleh anggapan masyarakat yang menganggap bahwa situs sejarah atau bangunan-bangunan ini tidak penting dan tidak mempunyai arti.

Bangunan – bangunan bersejarah di Desa Tandem merupakan bangunan yang meyiskan kehidupan pemerintah kolonial Belanda dalam membangun perkebunan tembakau pada masa kolonial Belanda, bangunan bersejarah tersebut menjadi bukti bahwa dahulunya terdapat suatu kehidupan perindustrian tembakau di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.

Untuk melindungi situs bersejarah tersebut maka pemerintah mengeluarkan Undang-Undang Republik Indonesia nomor 11 tahun 2010 tentang Cagar Budaya, dikatakan bahwa Cagar Budaya adalah warisan budaya bersifat

kebendaan berupa benda Cagar Budaya, Bangunan Cagar Budaya, Struktur Cagar Budaya, Situs Cagar Budaya, dan Kawasan Cagar Budaya di darat dan/atau di air yang perlu dilestarikan keberadaannya karena memiliki nilai penting bagi sejarah ilmu pengetahuan, pendidikan, agama, dan/atau kebudayaan melalui proses penetapan.

Undang-Undang Cagar Budaya Nomor 11 Tahun 2010 menimbang pada ayat C menyatakan bahwa Cagar Budaya berupa benda, bangunan, situs, dan kawasan perlu dikelola oleh pemerintah dan pemerintahan daerah dengan meningkatkan peran serta masyarakat untuk melindungi, mengembangkan, dan memanfaatkan cagar budaya.

Dengan adanya UU tentang Cagar Budaya tahun 2010 itu, maka pemerintah dan masyarakat di sekitar situs atau bangunan tersebut diarahkan untuk melindungi, melestarikan maupun memanfaatkan situs bersejarah itu. Namun meskipun demikian, masih banyak bangunan-bangunan yang dianggap telah memiliki kriteria bangunan bersejarah atau bangunan cagar budaya yang masih belum dimasukkan kepada bagian bangunan cagar budaya yang dilindungi oleh undang-undang salah satunya ialah bangunan peninggalan PTPN II yang terdapat di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.

Maka dari itu, penulis bermaksud mencari serta mengidentifikasi bangunan-bangunan bersejarah yang ada di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang, agar dapat dilestarikan dan dimanfaatkan tanpa menghilangkan nilai sejarahnya. Dan menjadi sesuatu yang sangat berguna dan

berharga bagi masyarakat yang terdapat di wilayah ini, melalui upaya pelestarian terhadap bangunan-bangunan tua yang bersejarah.

Mengingat begitu pentingnya akan peninggalan bangunan-bangunan bersejarah itu serta untuk memperkenalkan dan menyelamatkan bangunan bersejarah tersebut kepada pemerintah dan masyarakat sekitar, maka peneliti merasa sangat tertarik untuk melakukan penelitian mengenai **“Bangunan-Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang”**.

## **1.2 Identifikasi Masalah**

Berdasarkan uraian yang telah dikemukakan di latar belakang diatas, maka dapat diidentifikasi masalah dalam penelitian berikut :

1. Sejarah didirikannya Bangunan-Bangunan Bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.
2. Identifikasi Bangunan – Bangunan Bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.
3. Pelestarian yang dilakukan Pemerintah dan Masyarakat Setempat Terhadap Bangunan – Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.

## **1.3 Pembatasan masalah**

Dari identifikasi diatas maka peneliti membatasi masalah pada ***“Bangunan-Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang”***.

#### **1.4 Rumusan Masalah**

Berdasarkan pembatasan masalah diatas maka yang menjadi rumusan masalah dalam penelitian ini adalah :

1. Bagaimana Sejarah Berdirikannya Bangunan-Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.
2. Mengidentifikasi Bangunan-Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.
3. Bagaimana Pelestarian yang dilakukan Pemerintah dan Masyarakat setempat terhadap Bangunan – Bangunan Bersejarah Di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.

#### **1.5 Tujuan Penelitian**

Tujuan dari penelitian haruslah jelas, mengingat penelitian mempunyai sasaran dan arah yang tepat sehingga dapat bermanfaat dan menjadi sebuah penambah khazanah ilmu pengetahuan itu sendiri. Adapun tujuan dari penelitian ini adalah :

1. Untuk mengetahui bangunan-bangunan peninggalan bersejarah yang ditemukan di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.
2. Untuk mengidentifikasi bangunan-bangunan bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hamparan Perak Kabupaten Deli Serdang.

3. Untuk mengetahui Pelestarian yang dilakukan Pemerintah dan Masyarakat setempat terhadap Bangunan – Bangunan Bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang.

## **1.6 Manfaat Penelitian**

Adapun manfaat dari penelitian ini diharapkan :

1. Untuk menambah dan memperluas pengetahuan peneliti tentang bangunan-bangunan bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang.
2. Sebagai sumber pembelajaran sejarah bagi peneliti, guru, mahasiswa jurusan pendidikan sejarah, sebagai calon guru maupun masyarakat sekitar.
3. Menambah sumber dan kajian mahasiswa Jurusan Pendidikan Sejarah.
4. Sebagai bahan informasi kepada masyarakat, khususnya bagi mahasiswa jurusan pendidikan sejarah tentang bangunan-bangunan bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang.
5. Sebagai bahan informasi bagi peneliti lain yang bermaksud mengadakan penelitian lebih lanjut tentang bangunan-bangunan bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang.
6. Penelitian ini diharapkan dapat dijadikan sebagai inventarisasi dan dokumentasi bangunan-bangunan bersejarah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang.
7. Penelitian ini diharapkan dapat memberi masukan kepada pemerintah di Desa Tandem Kecamatan Hampan Perak Kabupaten Deli Serdang akan

pentingnya menghargai sejarah sehingga perlindungan dan pelestarian terhadap keberadaan bangunan-bangunan bersejarah dan kawasan bersejarah dapat dilakukan dengan lebih serius.