

ABSTRAK

Clara Apriani Siringoringo : *Penyusunan Dokumen Penawaran Pada Proses Pelelangan Umum (Tender) Pekerjaan Konstruksi*. Tugas Akhir. Fakultas Teknik Universitas Negeri Medan, 2016

Dokumen penawaran adalah dokumen yang disampaikan oleh penyedia barang/ jasa sebagai pemenuhan persyaratan sebagaimana diterapkan dalam dokumen pengadaan atas suatu kegiatan pemilihan penyedia barang/ jasa. Oleh karena itu, dokumen penawaran merupakan salah satu pemenuhan syarat pemilihan penyedia jasa yang baik. Penyusunan dokumen penawaran yang baik dan efisien, bukanlah pekerjaan yang mudah. Sangat diperlukan ketekunan, ketelitian dalam menyelesaikannya. Dalam proses penyusunan dokumen penawaran tersebut juga membutuhkan dasar-dasar penyusunan dokumen penawaran yang nampak dan rasional. Tugas akhir ini bertujuan untuk menambah referensi dan sumber terkait penyusunan dokumen penawaran yang diharapkan mampu membantu peserta lelang dalam menyelesaikan sebuah dokumen penawaran yang efektif.

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam pengerjaan tugas akhir ini adalah dengan data primer yaitu dengan melakukan permohonan izin pengambilan data di UPT SDA Tata Ruang dan Pemukiman Provinsi Sumatera Utara. Selanjutnya dokumen penawaran yang diperoleh menjadi contoh atau pegangan dalam penulis untuk membuat dokumen penawaran sendiri seperti dokumen penawaran pada umumnya menurut asumsi penulis. Adapun perhitungan RAB merupakan tugas estimasi biaya penulis pada semester 5 yang diampu oleh Bapak Syahreza Alvan, ST.,M.Si.

Berdasarkan penulisan ini diketahui bahwa penyusunan dokumen penawaran mendasar pada peraturan yang berlaku. Tahap-tahap penyusunan dokumen penawaran meliputi mempelajari rencana kerja dan syarat-syarat, mengikuti *aanwijzing*, mempelajari *aanvouling*, membuat jadwal kerja penyusunan dokumen penawaran, membagi tugas, membuat surat permohonan, menghitung rencana anggaran biaya, mengumpulkan dokumen-dokumen perusahaan, menyusun dokumen penawaran, melakukan pengecekan kelengkapan dokumen penawaran, melengkapi kekurangan dokumen penawaran, melakukan pengecekan ulang dokumen penawaran, dan menggandakan serta menjilid dokumen penawaran. Adapun bentuk surat dokumen penawaran yaitu surat penawaran, surat kuasa, surat perjanjian kemitraan/ kerja sama operasi, dokumen penawaran teknis, formulir rekapitulasi perhitungan TKDN (Tingkat Komponen dalam Negeri), dokumen pendukung seperti (daftar barang yang diimpor, pra RK3K (Rencana Kesehatan dan Keselamatan Kerja), bentuk analisa teknis satuan pekerjaan, bentuk analisa harga satuan pekerjaan), surat jaminan penawaran, pakta integritas, dan formulir isian kualifikasi.

Kata kunci : Dokumen Penawaran, Proses Penyusunan Dokumen Penawaran, Surat Dokumen Penawaran